



's-Hertogenbosch, 28 oktober 2024

**Onderwerp:** openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord'

**Ons kenmerk:** C2343847/6014040

Geachte heer <sup>3.1.2e</sup> [redacted],

U heeft uw interesse kenbaar gemaakt voor de aankoop van cluster 14 via de openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord, juni - oktober 2024' van Groen Ontwikkelfonds Brabant. Uw inschrijving is beoordeeld door de Investeringscommissie van Groen Ontwikkelfonds Brabant zoals in de Inschrijfleidraad is beschreven. Vervolgens zijn er punten toegekend aan het geboden bedrag.

We moeten u helaas teleurstellen, want een andere inschrijving heeft meer punten gehaald. Het perceel is gegund aan Stichting het Noordbrabants Landschap.

### **Beoordeling van uw inschrijving**

De Investeringscommissie heeft het volgende aangegeven: "Het beheer is duidelijk weergegeven in een kalender. De timing van het beheer past niet bij weidevogels. Eerst vijf jaar het gehele perceel verschrallen is lang en de beweiding is te intensief. De benodigde kruidenrijkdom van het natuurbeheertype N13.01 kan uitgebreider worden beschreven. Het cluster wordt niet in de omgeving geplaatst, terwijl dit wel belangrijk is voor weidevogels. Het beheer van de overige natuurbeheertypen worden goed beschreven, maar dit staat deels in het algemene deel (niet specifiek voor dit cluster). Invasieve exoten worden goed gemonitord. De ervaring van [redacted] als natuurbeheerder is goed beschreven. Het is duidelijk wie het beheer gaat doen, maar de regie en aansturing vanuit [redacted] had beter beschreven kunnen staan. De motivatie van [redacted] is helder."

De beoordeling heeft tot de volgende punten geleid:

onderwerp	punten
Meerwaarde van het plan voor de natuurbeheertypen (max 70 en min 40 punten)	55
Kennis en/of motivatie van de initiatiefnemer (max 30 en min 16 punten)	25
<b>Totaal kwaliteit beheerplan (max 100 punten)</b>	<b>80</b>
Punten geboden prijs	20
<b>Totaal aantal punten inschrijving</b>	<b>100</b>

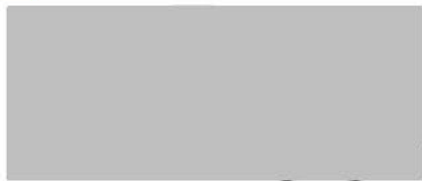
Wij begrijpen dat dit een teleurstellend bericht is voor u. Wij hopen dat u geïnteresseerd blijft in onze toekomstige verkopen van natuurgrond. Mocht u hier belangstelling voor hebben dan houden wij u graag op de hoogte van ons aanbod via onze digitale nieuwsbrief. Via onze website kunt u zich aanmelden voor deze nieuwsbrief. Hopelijk helpt de feedback van de Investeringscommissie bij een eventuele volgende inschrijving.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u die stellen via [grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl](mailto:grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl).

Met vriendelijke groet,

Groen Ontwikkelfonds Brabant BV,

5.12.e



5.12.e



Voorzitter Raad van Commissarissen Groen Ontwikkelfonds Brabant BV