

Verslag 5.1.2.e december 2021 (MS Teams)

Aanwezig: 5.1.2.e 5.1.2.e

Afwezig: 5.1.2.e

CC-leden: Harro van Neerven, Ton Verhoeven (vervanger 5.1.2.e), 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

1. Actualiteiten

Correctie fout in figuur 3.10 en 4.4 in CKP

- Er staat een foutje in figuur 3.10 en 4.4 in het CKP ten aanzien van de maatvoering. De in de legenda genoemde 18 m geldt alleen voor het westelijke deel. Voor het centrale en oostelijke deel moet het 20 m zijn.
- Dit is een verschrijving in de legenda en figuur: het staat goed in de tekst van de CKP. Maar omdat het BP verwijst naar de kaart, is de kaart leidend.
- Beste is om de kaart te corrigeren, maar omdat de stukken al door de colleges zijn vastgesteld en in de routing naar de raden zitten, kan dit alleen met toestemming van de colleges en griffies.
- Er kan in het BP van de 18 m worden afgeweken door het kwaliteitsteam als gewenst/noodzakelijk vanuit ruimtelijke kwaliteitsoogpunt, maar dit is niet de koninklijke weg.
- Besluit: kaart aanpassen en aan colleges/griffies vragen toestemming vragen
- Handigste manier van aanpassen: de rode doorgetrokken lijn rond het westelijk deel blauw maken en nieuwe legenda eenheid hiervoor toevoegen met 18 m. In de overige legendaonderdelen de 18m vervangen door 20 m.
Duidelijk op tekening aangeven (**actie: len**) + aanpassen (**actie: 5.1.2.e**).
- Aankondigingsmail richting DB-ers (5.1.2.e) met 5.1.2.e / 5.1.2.e Nursabah in cc (**actie: 5.1.2.e**).
- Informeren griffies (**actie 5.1.2.e**).
- Duidelijk aangeven geen inhoudelijke wijziging, maar kennelijke verschrijving in vertaling tekst naar figuur. En dat dit zo al goed stond in het OBP en dat de wijziging geen gevolgen heeft voor de effecten op de omgeving.
- Memo voor colleges maken en als "rondvraagbesluit" laten behandelen in 1^e collegevergaderingen na het kerstreces: 11-1. (**actie: 5.1.2.e / 5.1.2.e**). Oss niet perse nodig, maar wel netjes om te laten doen.
- Daarna wethouders laten aangeven in raadscommissievergaderingen 12, 13 en 18-1.
- Na collegebesluit 11-1 aanpassen in CKP (**actie: len**) en in BP/bijlagen (**actie: 5.1.2.e**) en op website (**actie: 5.1.2.e**) + check of figuur ook nog in andere stukken is opgenomen (**actie: 5.1.2.e**).

2. Proces vaststelling BP

Gezamenlijke raadsinformatieavond 15-12

- Goede rustige en informatieve bijeenkomst: goede verduidelijkende presentaties, goede vragen van raadsleden, goede antwoorden (zo ook ervaren door raadsleden). Daarmee goede voorbereiding op commissievergaderingen.

Informeren en Ontmoeten Den 5.1.2.e

- Goed verlopen, geen verrassingen, 5 insprekers:
- Leefbaar Nuland: aangegeven dat samenwerking goed is, maar dat er toch nog vragen/wensen zijn. Met name over vastleggen wijze van monitoring verkeer en veiligere fietsvoorziening langs Coppensdijk.
- Eerlijk over Heesch West: frustratie uitgesproken over proces en landschapsplan te mager gevonden.

- Stichting strijdbaarheid leefbaarheid: Mist mogelijkheid tot verificatie onderzoeken, willen metingen in plaats van modelberekeningen.
- Weerscheut 3a: blijft zorgen houden over waterhuishouding, angst voor wateroverlast op eigen percelen.
- Bewoner: algemeen bezwaar geuit tegen “zakelijke” wijze van besluitvorming door gemeenten in “achtertuin” bewoners.

Overige

- In de gaten houden info mail (**actie** 5.1.2.e): momenteel rustig.

3. Inhoudelijke acties januari

Stikstof

- Blijven monitoren ontwikkelingen (**actie:** 5.1.2.e).
- Afwachten release nieuwe Aerius medeio januari en dan Heesch West opnieuw doorrekenen (**actie:** 5.1.2.e).
- Daarna adviseren over noodzaak/meerwaarde inzet beweiden/bemesten (**actie:** 5.1.2.e) in afstemming met Den Bosch (5.1.2.e vervangen van 5.1.2.e die afdelingshoofd is geworden) en Hekkelman.

Natuur

- Medio januari concept activiteitenplan gereed voor bespreking aandachtspunten in PG (**actie:** 5.1.2.e **ecologen AG**).
- Daarna afstemming met ODBN: overlegmogelijkheid regelen (**actie** 5.1.2.e).

Geluid

- NIBAG heeft herziene schouwingen geleverd, nog te checken (actie: 5.1.2.e).
- Januari vervolgstappen.

4. Doorkijk acties na vaststelling BP

Beroepsfase

- Directies gemeenten akkoord met formering gezamenlijk team o.l.v. 5.1.2.e en 5.1.2.e met ondersteuning van KC/AG en Hekkelman waar nodig.

5. Cereslaan West / 5.1.2.e

Cereslaan West

- 20-12 herstartoverleg gehad (zie apart verslag).
- PT: 5.1.2.e (stedenbouwer KC) + Gloudemans (exploitatieplan) en 5.1.2.e (onderzoeken) op afroep, 2- wekelijks overleg.
- Eerste acties: vastleggen plangrens, definitieve oplossing water, definitief stedenbouwkundige invulling.
- Nog doorsturen aandachtspuntenlijstje aan KC (**actie** 5.1.2.e).
- Planning: voor 1-7 tervisie, betekent medio april naar AB en college.
- In januari overleg over onderzoeken, aanbieding e.d.
- Ien geeft aan nog digitale overdrachtsmap 5.1.2.e te hebben.

5.1.2.e

- Niet urgent, voorlopig nog niet opstarten, eerste HW vast laten stellen.
- Eerst afstemmen met 5.1.2.e (**actie** 5.1.2.e).
- Daarna stedenbouwkundig/landschappelijke inpassing door 5.1.2.e (**actie:** 5.1.2.e).
- Als door dan eerst aanpak en aanbieding (**actie** 5.1.2.e) en opdracht (**actie** 5.1.2.e).
- Streven naar tervisielegging voor 1-7, maar als niet kan ook geen probleem: dan wel onder nieuwe regels Omgevingswet, mogelijk wat extra uitzoekwerk en inspanningen.

6. Rondvraag / w.v.t.t.k.

- Provincie heeft ambtelijk ingestemd met herbegrenzing. In brief wel aangegeven dat provincie het niet eens is met het schrappen van de mogelijkheid voor mestbewerking. Nog onduidelijk of er een formele zienswijze/aanwijzing komt. Brief al wel gedeeld met gemeenteraden: aandachtspunt bij commissievergaderingen.
- Fijne feestdagen !

Komende overleggen

- Woensdag 12-1: vooroverleg raadscie Bernheze (16-17 uur, MS Teams)
- **Donderdag 13-1 PG (10-12 uur, MS Teams)**
- Donderdag 13-1: vooroverleg raadscie Oss (16-17 uur, MS Teams)
- Dinsdag 18-1: vooroverleg raadscie Den Bosch (16-17 uur, MS Teams)

Bestuurlijke kalenders vaststelling BP

- 12-1: raadscie Bernheze
- 13-1: raadscie Oss
- 18-1: raadscie Den Bosch
- 27-1: vaststelling Bernheze/Oss
- 1-2: vaststelling Den Bosch
- Medio maart: publicatie
- Eind april: einde beroepstermijn

Overzicht acties

Heesch West

5.1.2.e

- Mail bestuurders aanpassing kaart CKP
- Voorbereiden memo colleges aanpassing kaart (+ 5.1.2.e)
- Organisatie en overlegstructuur vervolgfase
- Opstart vervolgplanning (vaststelling BP + vergunningentraject+ start realisatie)
- Overleg regelen met ODBN
Oude acties: check of nog actueel
- Herstart overleg sloop panden vs natuur/oogsten materialen
- Gesprek Sterrenwacht Bernheze (+ Bernheze)
- opdracht geven resterende onderzoeken archeologie
- afstemmen bodemonderzoeken binnen Den Bosch

5.1.2.e

-

5.1.2.e

- Informeren griffies over aanpassing kaart
- Voorbereiden memo college over aanpassing kaart (+ 5.1.2.e)
- Afstemmen met Bernheze over procedure aanpassing kaart (+ 5.1.2.e)

Nursabah

-

Ien

- Doorgeven aanpassing kaart CKP aan 5.1.2.e
- Nieuwe versie CKP met aangepaste kaart

5.1.2.e

- Aanpassen kaart CKP

Sprangers (5.1.2.e / 5.1.2.e)

- Aanpassen stukken op website na aanpassing kaart CKP
- Monitoren info mail

Antea Group (5.1.2.e)

- Activiteitenplan (5.1.2.e) ecologen)
- Afstemming met ODBN (5.1.2.e) ecologen)
- Monitoren ontwikkelingen stikstof (5.1.2.e)
- Nieuwe berekening met nieuwe Aeries (5.1.2.e)
- Advies over inzet beweiden/bemesten (5.1.2.e)

KuiperCompagnons (5.1.2.e)

- Aanpassen BP en bijlagen aan aangepaste kaart
- Opleveren IMROsets na vaststelling door raden

Cereslaan West

- Doorsturen aandachtspuntenlijstje aan KC (5.1.2.e)
- Overleg over onderzoeken/aanbieding (5.1.2.e) + opdracht (5.1.2.e)
- Plangrens (5.1.2.e)
- Definitieve oplossing wateropgave (5.1.2.e)
- Opstart afronding stedenbouwkundig plan (KC: 5.1.2.e)
- Als plangrens en stedenbouwkundig plan: start onderzoeken (5.1.2.e)
Oude acties: check of nog actueel
- Aanvraag Chw ? (5.1.2.e +Bernheze)
- Afstemming openstaande vragen verbeelding (5.1.2.e)
- Peeters ruimte geven voor uitbreiding in wijzigingsbevoegdheid (5.1.2.e)
- Opnemen water op "voormalige KFC" kavel (5.1.2.e)

5.1.2.e

- Afstemmen met 5.1.2.e (5.1.2.e)
- Landschapsonwerp(je) laten maken door 5.1.2.e (5.1.2.e)
- Als opstart: eerst aanbieding maken (5.1.2.e) + opdracht (5.1.2.e) + herstartoverleg (5.1.2.e)