

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@odzob.nl>

Verzonden: 13-11-2024 08:25

Aan: info@hetgenieten.nl

Onderwerp: Telefonische navraag aanwezigheid van badwaterbassins

Goedemorgen,

Gisteren, 12 november 2024 heb ik telefonisch contact met uw locatie, Camping Marvilla Parks in Kaatsheuvel gehad.

Ik ben toezichthouder bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant en wij zien onder meer toe op de naleving van de wetgeving voor badwaterbassins welke zijn ingericht voor zwemmen en baden.

De Omgevingswet en dan specifiek hoofdstuk 15 van het Bal (Besluit activiteiten leefomgeving) omschrijven de eisen welke aan badwaterbassins, niet zijnde privé badwaterbassins, dienen te voldoen.

In de bijlage heb ik een Leaflet bijgevoegd waar informatie op staat voor onder meer het melden van een nieuwe badinrichting.

Verder is op internet ook meer terug te vinden over deze wetgeving.

Informatie Bal hoofdstuk 15 (zwemwaterwetgeving)

Voor meer informatie over het Bal verwijzen wij u naar de internetpagina van Informatiepunt Leefomgeving:

<https://iplo.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/gelegenheid-bieden-zwemmen-baden/rijksregels>

Voor zover ik op dit moment kan bepalen valt uw op het park aanwezige zwembad onder hoofdstuk 15 van het Bal. Uiteraard weet ik op dit moment niet wat de stand van zaken is betreffende het gebruik.

Op de animatie op uw site zie ik ook een waterpark staan, dit is mogelijk een risico voor het ontstaan van Legionella dus zeker ook een aandachtspunt.

Graag wil ik met u een afspraak maken om op locatie de situatie te bekijken en beoordelen. Voorafgaand aan de nog te plannen afspraak wil ik u vragen om het zwembad bij ons aan te melden. De wijze waarop u het dient aan te melden staat in de bijgevoegde leaflet vermeld.

Ik hoop spoedig een reactie van u terug te mogen ontvangen met daarin enkele data/tijden wanneer het bij u schikt om de locatie te bekijken.

VEILIG EN ENERGIEZUINIG GELEGENHEID BIEDEN TOT ZWEMMEN EN BADEN

Wat verandert er voor u als badhouder*?

De regelgeving voor houders van (zwem)baden op het gebied van zowel veiligheid als energiebesparing verandert. Vanaf 1 juli 2023 gelden de nieuwe regels voor energiebesparing en vanaf 1 januari 2024 voor veiligheid.

Wat betekent dit voor u? Wij zetten de belangrijkste veranderingen op een rij.

**Met badhouder wordt degene bedoeld die de feitelijke macht heeft om de wetgeving na te leven.*

VEILIGHEID

Nieuw bassin

- Neemt u een nieuw bassin in gebruik? Dan moet u dit tenminste 4 weken daarvoor melden bij de ODZOB. Het melden van een nieuw bassin is mogelijk via houderszwemwater@odzob.nl.

Risicobeheersing

- U moet een risicoanalyse en beheersplan opstellen.

In het beheersplan beschrijft u de maatregelen om de geïdentificeerde risico's te beheersen. Het betreft risico's voor de gezondheid, voor het oplopen van letsel en/of verdrinkingsrisico.

- U moet een registratie bijhouden van incidenten waarbij gebruikers zijn betrokken en die zich voordoen in en om het badwaterbassin.

Luchtkwaliteit

- U moet de luchtkwaliteit laten onderzoeken en indien nodig maatregelen nemen.
- Bijvoorbeeld een gedeeltelijke sluiting bij een overschrijding van de kwaliteitseis voor ozon in de lucht, indien de ozongenerator niet kan worden uitgeschakeld.
- De maatregelen, het verslag en de resultaten registreert u in een logboek.

Waterkwaliteit en luchtkwaliteit doorgeven

- U bent verplicht om uiterlijk de vijftiende dag van elke maand de uitslagen van alle metingen over de maandelijkse waterkwaliteit door te geven aan de Odzob via het bekende systeem ZIN: 'Zwemwaterkwaliteit in Noord-Brabant'.

De metingen moeten door een laboratorium in de voorafgaande maand zijn verricht. U als badhouder bent verantwoordelijk voor het aanleveren van de informatie.

- Er zijn meerdere nieuwe parameters die u aan normen moet toetsen. Voor enkele bestaande parameters gelden gewijzigde normen.
- Cyanuurzuur mag niet meer worden toegevoegd aan het bassinwater.
- Luchtkwaliteit metingen geeft u ook door via systeem ZIN.

Onvoldoende waterkwaliteit

- U moet de activiteit zwemmen en baden staken zodra de waterkwaliteit onvoldoende is.
- U moet vervolgens binnen 30 minuten corrigerende maatregelen uitvoeren.
- De waterkwaliteit is onvoldoende als sprake is van een of meer van de volgende situaties:
 - een parameter ingedeeld in de klasse I na 30 minuten nog steeds afwijkt: vastgesteld bij eigen metingen of via laboratoriumonderzoek;
 - een parameter ingedeeld in de klasse II, twee keer achtereen afwijkt: vastgesteld via laboratoriumonderzoek;
 - een parameter ingedeeld in de klasse III, drie keer achtereen afwijkt: vastgesteld via laboratoriumonderzoek;
 - bij een overschrijding van de kwaliteitseis voor Legionella de vorming van waternevel niet kan worden gestopt.
- U mag de activiteit zwemmen en baden hervatten als uit de voorgeschreven meting (eigen meting of laboratoriumonderzoek) blijkt dat de waterkwaliteit weer voldoende is.

Melden ongewoon voorval en normoverschrijding

Legionella in zwemwater

- U moet een ongewoon voorval en een normoverschrijding Legionella in zwemwater direct melden bij de Odzob. Dit doet u via een melding bij de Milieu Klachten Centrale (MKC) die 24 uur per dag en 7 dagen per week bereikbaar is via het telefoonnummer 073-6812821.
- Gegevens over het ongewoon voorval of de Legionellaoverschrijding zwemwater houdt u bij in een logboek.

Maatwerk van de provincie

- De hierboven genoemde regels zijn opgenomen in hoofdstuk 15 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en gelden voor alle badhouders. In de meeste gevallen kunt u volstaan met het voldoen aan deze algemene Rijksregels.
- Als het nodig is, kan de provincie maatwerkregels en maatwerkvoorschriften vaststellen om de regels meer toe te spitsen op een concrete situatie of een specifieke locatie.
- De provincie neemt de maatwerkregels op in de Omgevingsverordening, waarna deze gelden voor eenieder waarop deze regels van toepassing zijn. Maatwerkvoorschriften stelt de provincie vast in een apart Besluit en deze gelden enkel voor diegene aan wie dat Besluit is gegeven.

Vragen en/of opmerkingen

- Vragen of opmerkingen over de nieuwe wetgeving veilig zwemmen kunt u stellen via: houderszwemwater@odzob.nl.

ENERGIEZUINIG

Energieverbruik

- De energieregelgeving is alleen van toepassing als u jaarlijks meer dan 50.000 kWh elektra of 25.000 m³ aardgasequivalenten (a.e.)* verbruikt. Als dit niet het geval is, is onderstaande dus niet voor u van toepassing.
- Op dit moment zijn de regels opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Per 1 januari 2024 zijn de regels voor activiteiten opgenomen in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en voor gebouwen in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

Verduurzamen energiegebruik

- U bent verplicht alle energiemaatregelen te treffen met een terugverdientijd van maximaal vijf jaar. Naast maatregelen gericht op energiebesparing, geldt dit nu ook voor maatregelen gericht op het duurzaam opwekken van energie of het gebruiken van energie met minder CO₂-emissie.

Gebruiker en/of eigenaar van een gebouw

- Het maakt uit of u alleen de gebruiker van het gebouw bent of ook de eigenaar.
- Als badhouder bent u verantwoordelijk voor het energiezuinig maken van alle activiteiten/faciliteiten die plaatsvinden in en rond het bad, bijvoorbeeld het afdekken van het zwembad buiten openingstijden. Als u eigenaar bent van het gebouw, bent u ook verantwoordelijk voor de energiemaatregelen aan het gebouw zelf (bijvoorbeeld isolatie, zonnepanelen). Als u het gebouw niet in bezit heeft, is de gebouweigenaar verantwoordelijk voor de gebouwgebonden energiemaatregelen.

Erkende maatregelen en informatieplicht

- De maatregelen die u verplicht bent uit te voeren staan op de zogenaamde 'Erkende Maatregelen Lijst' (EML). Deze lijst is geactualiseerd en uitgebreid vanwege de verbreding van 'energiebesparing' naar 'verduurzaming energiegebruik'.
- Er geldt een informatieplicht. Elke vier jaar rapporteert u welke maatregelen getroffen zijn en wat het energiegebruik is. De eerstvolgende deadline is 1 december 2023.

Onderzoeksplicht

- Is het verbruik hoger dan 10 miljoen kWh elektra of 170.000 m³ a.e.* dan is er altijd sprake van een onderzoeksplicht. Dit onderzoek moet op 1 december 2023 zijn ingediend.

Vragen en/of opmerkingen

Vragen of opmerkingen over de nieuwe energieregels kunt u stellen via: informatieplicht@odzob.nl.

* Aardgasequivalenten (a.e.): de hoeveelheid aardgas (in m³) die bij verbranding evenveel warmte oplevert als een gegeven hoeveelheid van een andere brandstof.

Waar vindt u meer informatie?

Als badhouder vindt u alle belangrijke informatie over de regels voor veiligheid en energie op www.odzob.nl/zwemwater



Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Wal 28
Postbus 8035
5601KA EINDHOVEN
www.odzob.nl
T 088 369 03 69
E info@odzob.nl



OMGEVINGSDIENST
ZUIDOOST-BRABANT

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen