



's-Hertogenbosch, 28 oktober 2024

Onderwerp: openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord'

Ons kenmerk: C2343838/6014028

Geachte heer [redacted],

U heeft uw interesse kenbaar gemaakt voor de aankoop van cluster 5 via de openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord, juni - oktober 2024' van Groen Ontwikkelfonds Brabant. Uw inschrijving is beoordeeld door de Investeringscommissie van Groen Ontwikkelfonds Brabant zoals in de Inschrijfleidraad is beschreven. Ook zijn er punten toegekend aan het door u geboden bedrag.

We moeten u helaas teleurstellen, want een andere inschrijving heeft meer punten gehaald. Het perceel is gegund aan Stichting het Noordbrabants Landschap.

Beoordeling van uw inschrijving

De Investeringscommissie heeft het volgende aangegeven: "Het beheer inclusief de singels is duidelijk, maar wel te summier beschreven. Er staan geen criteria in die het tijdstip van maaien bepalen en het is niet duidelijk of er delen blijven overstaan. De monitoring is niet specifiek voor dit cluster beschreven. Er mist een beschrijving van de bijsturing van beheer indien nodig. Bij de onderbouwing van de situatie van de percelen wordt niet benoemd of het beheertype haalbaar is. Er is goed beschreven hoe het cluster binnen het beheer van het landgoed past. Het is duidelijk wie aan zet zijn voor het beheer, maar de regie en ondersteuning vanuit [redacted] voor dit cluster zijn niet duidelijk. "

De beoordeling heeft tot de volgende punten geleid:

onderwerp	punten
Meerwaarde van het plan voor de natuurbeheertypen (max 70 en min 40 punten)	48
Kennis en/of motivatie van de initiatiefnemer (max 30 en min 16 punten)	25
Totaal kwaliteit beheerplan (max 100 punten)	73
Punten geboden prijs	20
Totaal aantal punten inschrijving	93

Wij begrijpen dat dit een teleurstellend bericht is voor u. Wij hopen dat u geïnteresseerd blijft in onze toekomstige verkopen van natuurgrond. Mocht u hier belangstelling voor hebben dan houden wij u graag op de hoogte van ons aanbod via onze digitale nieuwsbrief. Via onze website kunt u zich aanmelden voor deze nieuwsbrief. Hopelijk helpt de feedback van de Investeringscommissie bij een eventuele volgende inschrijving.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u die stellen via grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl.

Met vriendelijke groet,

Groen Ontwikkelfonds Brabant BV,

5.1.2.e



5.1.2.e



Voorzitter Raad van Commissarissen Groen Ontwikkelfonds Brabant BV