

5.12.e



's-Hertogenbosch, 28 oktober 2024

**Onderwerp:** openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord'

**Ons kenmerk:** C2343829/6014027

Geachte [redacted]

5.12.e

U heeft uw interesse kenbaar gemaakt voor de aankoop van cluster 4 via de openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord, juni - oktober 2024' van Groen Ontwikkelfonds Brabant. Uw inschrijving is beoordeeld door de Investeringscommissie van Groen Ontwikkelfonds Brabant zoals in de Inschrijfleidraad is beschreven. Ook zijn er punten toegekend aan het door u geboden bedrag.

We moeten u helaas teleurstellen, want een andere inschrijving heeft meer punten gehaald. Het perceel is gegund aan ASR Levensverzekering N.V..

### Beoordeling van uw inschrijving

De Investeringscommissie heeft het volgende aangegeven: "Het beheer is gedegen beschreven, maar is te intensief om het cluster te verschralen. De veedichtheid is hoog, het is onduidelijk hoelang de dieren er staan. De bemesting is passend zodra het natuurbeheertype N12.02 Kruiden- en faunarijk grasland is gerealiseerd (als er na een periode van verschraling voldoende kruiden staan). De bestrijding van plaagsoorten is goed beschreven. Het is onduidelijk hoe diep er geploegd gaat worden op de akker. Het plan heeft een gedegen risicoanalyse. De kennis en ervaring via het bedrijf zijn duidelijk, evenals de motivatie. Mooi dat dit cluster inpasbaar is in het bedrijf."

De beoordeling heeft tot de volgende punten geleid:

onderwerp	punten
Meerwaarde van het plan voor de natuurbeheertypen (max 30 en min 16 punten)	26
Kennis en/of motivatie van de initiatiefnemer (max 30 en min 16 punten)	26
<b>Totaal kwaliteit beheerplan (max 60 punten)</b>	<b>52</b>
Punten geboden prijs	25
<b>Totaal aantal punten inschrijving</b>	<b>77</b>

Wij begrijpen dat dit een teleurstellend bericht is voor u. Wij hopen dat u geïnteresseerd blijft in onze toekomstige verkopen van natuurgrond. Mocht u hier belangstelling voor hebben dan houden wij u graag op de hoogte van ons aanbod via onze digitale nieuwsbrief. Via onze website kunt u zich aanmelden voor deze nieuwsbrief. Hopelijk helpt de feedback van de Investeringscommissie bij een eventuele volgende inschrijving.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u die stellen via [grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl](mailto:grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl).

Met vriendelijke groet,

Groen Ontwikkelfonds Brabant BV,

5.12.e



5.12.e

Voorzitter Raad van Commissarissen Groen Ontwikkelfonds Brabant BV