

From: "5.1.2.e" <bedrijven@heeschwest.nl>
Sent: Mon, 14 Jun 2021 16:35:55 +0200
To: "Bedrijven - Heesch West" <bedrijven@heeschwest.nl>
Subject: Heesch West: update en aanmeldformulier
Attachments: 5.1.2.e .docx, 2105 Informatie en vestigingsmogelijkheden Heesch West.pdf, Circulair Kwaliteitsplan (versie 20052021).pdf

Beste geïnteresseerde,

Een tijd geleden dan wel recentelijk heeft u kenbaar gemaakt dat u interesse heeft in een kavel op de ontwikkeling Heesch West voor uzelf of voor uw relatie. Hierover heeft u informatie ontvangen en/of contact met ons gehad. Via deze weg informeren we u over de laatste stand van zaken. Om meer inzicht te krijgen in uw vraag, vragen we u om bijgevoegd aanmeldformulier in te vullen en te retourneren naar bedrijven@heeschwest.nl. Of via het beantwoorden (reply) van deze mail. Het aanmeldformulier geldt voor de ontwikkeling Heesch West. Heeft u interesse in Vismeerstraat / Cereslaan West dan kunt u dit onderaan het aanmeldformulier aangeven. Mocht u geen interesse (meer) hebben in beide ontwikkelingen dan horen wij dit ook graag.

Bestemmingsplan

Als geïnteresseerde willen we u op de hoogte brengen van de laatste stand van zaken rondom de planning en bestemmingsplanprocedure. Op 3 juni jl. is het definitief ontwerp bestemmingsplan voor Heesch West met de aanvulling op de milieueffectrapportage gepubliceerd. Het ontwerpbestemmingsplan ligt sinds 10 juni 2021 gedurende 6 weken ter inzage. Via de websites van de aangesloten gemeenten of www.heeschwest.nl zijn de stukken in te zien. Na de zomer van 2021 zullen we een zienswijzennota opstellen (reactie op de zienswijzen) en het bestemmingsplan laten vaststellen door de gemeenteraden. Naar verwachting is het bestemmingsplan in Q1 van 2022 onherroepelijk mits er geen bezwaarprocedures worden opgestart.

Infosheets

In de bijlage hebben we de laatste versie van onze infosheets toegevoegd. Hierin vindt u in een korte prestatie de laatste wijzigingen van het plangebied, doelgroepen, maximale bouwhoogte, milieucategorie, verkavelingsvoorbeelden, de verschillende thema's van het circulair kwaliteitsplan en in grote lijnen de planning. Het Circulaire Kwaliteitsplan is ook als bijlage toegevoegd aan deze mail.

Digitale bijeenkomsten

In mei zijn er twee online bijeenkomsten georganiseerd over de ontwikkeling Heesch West. Op 18 mei jl. hebben wij een bijeenkomst georganiseerd voor ondernemers(verenigingen). Tijdens deze bijeenkomst zijn de deelnemers online bijgepraat over de laatste stand van zaken en was er een mogelijkheid tot het stellen van vragen. De bijeenkomst van d.d. 18 mei jl. is via de volgende link [Terugkijken bijeenkomst ondernemers 18 mei - Heesch West](#) terug te kijken. De bijeenkomst van d.d. 27 mei jl. ging over het onderwerp verkeer. Deze bijeenkomst is terug te kijken via de link: [Terugkijken bijeenkomst verkeer 27 mei - Heesch West](#). Mochten er hier nog vragen over zijn. Stel ze dan via info@heeschwest.nl of via uw accountmanager.

Planning uitgifte

We zijn voornemens om de eerste kavels in Q1 van 2022 uit te geven. In het najaar 2021 willen op basis van het ingevulde aanmeldformulier de eerste bedrijven benaderen. Wij willen u dan ook vragen om op korte termijn bijgevoegd formulier in te vullen en te retourneren. Wilt u er zorg voor dragen dat het formulier zo volledig mogelijk is ingevuld. Mocht u in opdracht van derden willen ontwikkelen en hun naam mag nog niet bekend worden dan graag alsnog zo volledig mogelijk het formulier invullen (wensen en bedrijfsactiviteiten van het desbetreffende bedrijf). We zien graag het ingevulde aanmeldformulier vóór 15 juli a.s. tegemoet (retourneren naar bedrijven@heeschwest.nl). Met de terugontvangen formulieren als basis gaan we, uitgaande van terrein profiel en afwegingskader, een voorlopige uitgiftevoorstel en -planning opstellen en nemen we vervolgens contact met u op.

Mocht u nog vragen hebben over bijvoorbeeld de planning, procedure of indien u uw plannen wilt doorspreken, neem dan contact op met één van onze accountmanagers.

Met vriendelijke groet,



Het acquisitieteam van Heesch West

5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente 's-Hertogenbosch

5.1.2.e / 5.1.2.e [@s-hertogenbosch.nl](mailto:5.1.2.e@s-hertogenbosch.nl)

5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Oss

5.1.2.e / 5.1.2.e [@oss.nl](mailto:5.1.2.e@oss.nl)

5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Bernheze

5.1.2.e / 5.1.2.e [@bernheze.org](mailto:5.1.2.e@bernheze.org)

