

Provincie Noord-Brabant

PACHTBEÏNDIGINGSOVEREENKOMST
C2358748

I. Partijen

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon, de Provincie Noord-Brabant, gevestigd te 's-Hertogenbosch, kantoorhoudende te (5216 TV) 's-Hertogenbosch, Broeklaan 1, ten deze op grond van de Regeling mandaat commissaris van de Koning in de Noord-Brabant 2018 rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer 5.1.2.e coördinator beheer Maatschappelijke Ontwikkeling,

hierna te noemen: "de Provincie" tevens "**Verpachter**".

EN

2. Staatelijke naam : 5.1.2.e 5.1.2.e
 Straat/postbus : 5.1.2.e 5.1.2.e
 Postcode : 5.1.2.e 5.1.2.e
 Plaats : 5.1.2.e
 E-mailadres : 5.1.2.e 5.1.2.e
 Inschrijffnummer Kamer van Koophandel : 65088859
 Eigenaar : 5.1.2.e 5.1.2.e

hierna te noemen: "de Pachtter".

Verpachter en Pachtter hierna gezamenlijk te noemen: "**Partijen**".

II. Partijen verklaren

- a. Een gebetrouwde pachtovereenkomst voor 6 jaar of korter (volgens artikel 7.5 artikel 197 lid 1 van het BW) te zijn aangegaan voor de percelen cultuurgrond, kadastraal bekend:

Kadastrale aanduiding	ha m ca
Gilze en Rijen O 514	04 04 00
Gilze en Rijen O 513	01 04 40
Totaal	05 08 40

- b. De getekende pachtovereenkomst is als kijlans aangehecht. De daarbij behorende Algemene Pachtvoorwaarden 2026 (versie 25 juni 2025) en Inschrijffvoorwaarden openbare verpakking 2026 (versie 19 juni 2025) zijn Partijen genoegzaam bekend. Hierna worden de stukken aangeduid als "de Pachtovereenkomst".

5.1.2.e

5.1.2.e

1 van 2

Provincie Noord-Brabant

- c. De totale pacht prijs bedraagt € 5.1.2.b [redacted] 5.1.2.b 5.1.2.b
5.1.2.b [redacted] 5.1.2.b
per hectare, per jaar.
- d. De Pachtovereenkomst is ingegaan op 1 januari 2026 en eindigt op 31 december 2026.
- e. De Pachtovereenkomst is op 22 december 2025 goedgekeurd door de Grondkamer Zuid, onder verzoeknummer 2061906.
- f. Eind december 2025 heeft de Pachtier telefonisch aan de teamcoördinator van het team Pacht en Beheer, onderdeel van het programma Majore Projecten en het Ontwikkelbedrijf van de Provincie, laten weten of te willen zien van de Pachtovereenkomst.
- g. Op 13 januari 2026 heeft Pachtier de hiervoor genoemde teamcoördinator een bericht via Whatsapp gestuurd, waarin hij (wederom) aangeeft of te willen zien van de Pachtovereenkomst.
- h. In verband met het voorgaande wensen Partijen hierbij over te gaan tot een beëindiging van de Pachtovereenkomst, met onmiddellijke ingang, hetgeen hierbij schriftelijk vastgelegd wordt.

III. Partijen zijn overeengekomen

1. De Pachtovereenkomst is met onmiddellijke ingang, derhalve per de datum van ondertekening van onderhavige overeenkomst, beëindigd.
2. Door beëindiging van de Pachtovereenkomst maakt Pachtier geen aanspraak (meer) op enige rechten en/of verplichtingen uit hoofde van de pachtovereenkomst. Dit betekent onder andere dat, voor zover de Pachtier reeds de Pachtovereenkomst heeft geregistreerd bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RvO), deze registratie uiterlijk binnen 3 dagen na ondertekening van onderhavige overeenkomst ingetrokken dient te worden. De Pachtier dient hier alsdan bewijs van te overleggen.
3. De Verpachter zal zorgdragen voor toezending van deze overeenkomst aan de Grondkamer.
4. Partijen hebben na uitvoering van hetgeen zij in deze overeenkomst zijn overeengekomen, over en weer niets meer van elkaar te vorderen ten aanzien van de Pachtovereenkomst.

Deze overeenkomst wordt digitaal getekend door de Provincie en wordt fysiek getekend door de Pachtier

De Provincie Noord-Brabant

5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

Pachtier

Plaats:

Datum:

5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

In hoedanigheid van

eigenaar van de eenmanszaak 5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

Bijlage: Pachtovereenkomst tussen de Provincie Noord-Brabant en 5.1.2.e [redacted]

Geliberaliseerde pachtvereenkomst voor 6 jaar of korter (Volgens titel 7.5 artikel 397 lid 1 van het BW)

Verzoeknummer 2061906
Grondkamer Zuid
Ingekomen op 28-11-2025
Lw kenmerk 1005974

Verpachters

Naam Provincie Noord-Brabant
Adres Publiekrechtelijke rechtsvorm
Postbus 90151
5200MC 'S-HERTOGENBOSCH
Emailadres KvK-nummer: 17278718
pachtbeheer@brabant.nl

Pachters

Naam 5.1.2.e
Adres EENMANSZAAK
5.1.2.e
5.1.2.e
Emailadres KvK-nummer: 65088850
5.1.2.e | 5.1.2.e

Pachtgrond

Verpachter(s) verklaart/verklaren bij deze te verpachten aan pachter(s) los land bestaande uit:

Plaatselijke ligging
Beschrijving
Omschrijving land Gras- / Bouwland
Kadastrale gemeente - Kadastrale oppervlakte
Sectieletter(s) en -nummer(s)
GILZE EN RIJEN - O 514 4,0400 ha
GILZE EN RIJEN - O 513 1,9440 ha
Totale oppervlakte 5,9840 ha

Pachtduur

Voor de tijd van 1 jaar. Ingaande op 01-01-2026 en eindigend op 31-12-2036.

Pachtprijs

Voor een totale pacht prijs per jaar van € 5.1.2.b te betalen aan de verpachter of diens gemachtigde in 1 termijn(en) per jaar.

De pacht prijs per hectare is € 5.1.2.b

De pacht prijs per termijn is € 5.1.2.b

Het tarief van de grondkamer wordt betaald door de pachter