

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Onderwerp

Besluit Woo-verzoek

Geachte 5.1.2.e 5.1.2.e

Op 29 mei 2026 hebben wij uw verzoek om informatie ontvangen op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo). U heeft informatie opgevraagd over de ruimtelijke ontwikkeling en uitbreidingsrichtingen van bedrijventerrein Bolle Akker te Bakel en de locatie Hollevoort 3a.

Op 24 juni 2026 hebben wij uw antwoorden op onze preciseringsvragen ontvangen. U heeft uw verzoek als volgt verduidelijkt:

1. "Zoals op het omgevingsloket te zien, is het perceel (BKL02) 3141 aan de Overschot/Oldert/Hollevoort te Gemert Bakel aangewezen als stedelijke ontwikkelingszone/zoekgebied. Ik wil graag weten wanneer dit bepaald en vastgesteld is door provincie (i.o.m. de gemeente Gemert-Bakel), hoe en waarom en wens hier alle documenten over te ontvangen. Naar mijn weten is dit rond 2010 gebeurd (maar weet het niet zeker) waardoor ik denk dat de eerste gesprekken/documenten rond 2008 zullen zijn geweest."

En alle verzoeken van de gemeente aan de provincie tot wijziging van de Omgevingsverordening of provinciale kaartlagen ter plaatse van:

2. plan Bolle Akker II; en
3. Hollevoort 3A.

Daarmee is uw verzoek voor ons voldoende duidelijk. Wij behandelen uw verzoek als een drieledig verzoek.

In deze brief leest u ons besluit op uw verzoek.

Datum

20 juli 2026

Ons kenmerk

C2376349/6355779

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

Telefoon

Email

5.1.2.e@brabant.nl

Bijlage(n)

15

Besluit deelverzoek 1

Wij besluiten de door u gevraagde informatie (gedeeltelijk) openbaar te maken ten aanzien van deelverzoek 1.

Datum

20 juli 2026

Ons kenmerk

C2376349/6355779

Motivering deelverzoek 1

Uw verzoek ziet op het verkrijgen van informatie waaruit blijkt wanneer, hoe en waarom het perceel (BKL02) 3141 aan de Overschot/Oldert/Hollevoort te Gemert Bakel is aangewezen als stedelijke ontwikkelingszone/zoekgebied.

Zoekslag

Op basis van (de precisering van) uw verzoek heeft een zorgvuldige zoekslag plaatsgevonden. Wij hebben gezocht in de gebruikelijke digitale systemen. Hierbij hebben wij er alles aan gedaan om tot een zo volledig mogelijke zoekslag te komen.

Bij de zoekslag naar informatie zijn 13 documenten aangetroffen. Deze documenten zijn genoemd op de inventarislijst die als bijlage bij dit besluit is opgenomen.

Voor een nadere specificatie per document verwijzen wij u naar de inventarislijst en de documenten.

Op 17 december 2010 is de Verordening ruimte Noord-Brabant 2011 door Provinciale Staten vastgesteld. Met de vaststelling van deze Verordening is het zoekgebied stedelijke ontwikkeling aan de locatie aan de Overschot/Oldert/Hollevoort te Gemert-Bakel toegekend.

Uit paragraaf 3.3. van de Toelichting Verordening ruimte Noord-Brabant 2011 volgt dat het zoekgebieden voor stedelijke ontwikkeling voortvloeit uit het provinciaal beleid zoals opgenomen in de uitwerkingsplannen voor de stedelijke en landelijke regio's. Deze zoekgebieden komen overeen met de gebieden die op de kaarten van de uitwerkingsplannen de aanduiding Transformatie afweegbaar hebben.

Het uitwerkingsplan waarnaar in deze passage wordt verwezen is het Regionaal Structuurplan regio Eindhoven 2005-2030. Dit regionaal structuurplan is op 7 december 2004 vastgesteld door de Regioraad van het Samenwerkingsverband Regio Eindhoven en vervolgens goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant op 8 maart 2005.

Het Regionaal Structuurplan regio Eindhoven 2005-2030 is een uitwerking van het Streekplan Noord-Brabant 2002, dat op 22 februari 2002 door Provinciale Staten van Noord-Brabant is vastgesteld.

Voor de volledigheid wijzen wij erop dat de Omgevingsverordening Noord-Brabant, zoals deze geldt sinds 1 januari 2024, geen werkingsgebied stedelijke ontwikkelingszone / zoekgebied meer kent.

De Omgevingsverordening Noord-Brabant is raadpleegbaar op www.brabant.nl/omgevingsverordening.

Datum

20 juli 2026

Ons kenmerk

C2376349/6355779

Gedeeltelijke openbaarmaking van documenten

De reden waarom wij de informatie (gedeeltelijk) openbaar maken leest u hieronder.

Iedereen heeft het recht om overheidsinformatie op te kunnen vragen zonder daarbij een reden aan te geven. Dit is een belangrijk recht van de burger. Daarbij is het uitgangspunt dat overheidsinformatie openbaar is, tenzij er uitzonderingsgronden zijn die dit beperken. Wij wegen hierbij het algemeen belang van openbaarheid af tegen de belangen die de uitzonderingsgronden beschermen. In het algemeen geldt hierbij de regel dat wanneer wij informatie aan u verstrekken, het openbaar is voor iedereen.

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer

Wij maken geen informatie openbaar als dit de persoonlijke levenssfeer schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid (artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo).

In diverse documenten staan persoonsgegevens die (indirect) te herleiden zijn tot personen. Het gaat onder meer om namen, telefoonnummers, e-mailadressen en/of handtekeningen van ambtenaren van de provincie en die van de bij de aangelegenheid betrokken partijen. Ten aanzien van deze gegevens wegen wij het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer zwaarder dan het belang van openbaarheid. Deze informatie maken wij dan ook niet openbaar.

Waar het gaat om de persoonsgegevens van ambtenaren in de documenten merken wij het volgende op. Namen van ambtenaren en bestuurders die vanwege hun functie in de openbaarheid treden, maken we wel openbaar. Indien het gaat om namen van ambtenaren die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden, weegt het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van de desbetreffende ambtenaar zwaarder dan het algemeen belang van openbaarheid.

De persoonsgegevens die (indirect) te herleiden zijn tot een persoon hebben wij in de documenten onleesbaar gemaakt onder vermelding van 5.1.2.e. Bekijk de bijgesloten inventarislijst om te zien om welke documenten het precies gaat.

Besluit deelverzoek 2

Wij besluiten om uw verzoek af te wijzen. Wij kunnen de door u gevraagde informatie namelijk niet openbaar maken. De reden waarom wij deze informatie niet openbaar kunnen maken leest u hieronder.

Datum

20 juli 2026

Ons kenmerk

C2376349/6355779

Motivering deelverzoek 2

Uw verzoek ziet op informatie die neerkomt op verzoeken van de gemeente aan de provincie tot wijziging van de Omgevingsverordening of provinciale kaartlagen ter plaatse van: plan Bolle Akker II.

Een dergelijk verzoek is bij ons niet aanwezig.

Zoals uit ons beroepsschrift inzake bestemmingsplan Bolle Akker II aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State blijkt, heeft de gemeente Gemert-Bakel geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om het college van GS te verzoeken om herbegrenzing als bedoeld in artikel 5.3, eerste lid, van de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant (IOV). Voor de volledigheid is deze passage uit ons beroepsschrift d.d. 20 januari 2026 als bijlage bij dit besluit verzonden.

Informatie buiten de reikwijdte (BR)

Een aantal pagina's van dit beroepsschrift bevat passages die over andere onderwerpen gaan dan het onderwerp van uw verzoek. Deze passages vallen inhoudelijk buiten de reikwijdte van uw verzoek. Om die reden hebben wij de desbetreffende passages onleesbaar gemaakt onder vermelding van buiten de reikwijdte van uw verzoek (BR)¹.

Dit is ook op de inventarislijst weergegeven.

Besluit deelverzoek 3

Wij besluiten om uw verzoek af te wijzen. Wij kunnen de door u gevraagde informatie namelijk niet openbaar maken. De reden waarom wij deze informatie niet openbaar kunnen maken leest u hieronder.

Motivering deelverzoek 3

Uw verzoek ziet op informatie die neerkomt op verzoeken van de gemeente aan de provincie tot wijziging van de Omgevingsverordening of provinciale kaartlagen ter plaatse van: Hollevoort 3A.

Een dergelijk verzoek is bij ons niet aanwezig.

De Omgevingsverordening en provinciale kaarten zijn naar aanleiding van de vaststelling van het bestemmingsplan Hollevoort 3A door de gemeenteraad van de Gemert-Bakel niet gewijzigd. De vaststelling van dit bestemmingsplan geeft hiertoe ook geen aanleiding.

Wijze van openbaarmaking en publicatie

De documenten die wij (gedeeltelijk) openbaar maken, worden samen met dit besluit digitaal aan u toegezonden. Dit besluit en de documenten publiceren wij met inachtneming van de uitzonderingsgronden uit de Woo voor iedereen op open.brabant.nl.

Datum

20 juli 2026

Ons kenmerk

C2376349/6355779

Vragen?

Heeft u nog vragen? Stel ze gerust. Wij zijn bereikbaar via de contactgegevens in de rechterkantlijn van deze brief. Hier vindt u ook 'Ons kenmerk'. Vermeld dit kenmerk als u contact met ons opneemt.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

5.1.2.e



5.1.2.e



Projectleider Uitvoering Omgevingswet

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

Datum

20 juli 2026

Ons kenmerk

C2376349/6355779

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening nodig (DigiD of eHerkenning).
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken. U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzieningenrechter van Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).