BIJLAGE: Transportcapaciteit voor woningbouw

Voor gemeenten is 1 oktober 2026 een belangrijk moment. Vanaf die datum kunnen woningbouwprojecten tot 10 jaar vooruit via Eerder aanvragen worden aangemeld, zodat eerder duidelijkheid ontstaat over de plek op de wachtlijst voor transportcapaciteit. Voor concrete projecten die op korte termijn starten, geldt een tijdelijke overgangsregeling. In dit artikel lichten we toe hoe deze routes zich tot elkaar verhouden, welke termijnen gelden en wat dit betekent voor de planning en voorbereiding van woningbouwprojecten.

De verschillende routes voor het aanvragen van capaciteit voor woningbouw

Voor stroomaansluitingen voor woningbouwprojecten zijn er 3 routes:

1. Voor woningbouwprojecten met een huisnummerbesluit: reguliere aanvraag via mijnaansluiting.nl *(tot 1 juli capaciteit uit de reservering (mits beschikbaar), na 1 juli naar de wachtlijst en wachten op vrijgave)*
2. Voor projecten die heel concreet zijn maar nog geen huisnummerbesluit hebben, hebben we een overgangsregeling (*tot 1 juli)*. Projecten die voldoen aan de voorwaarden krijgen capaciteit toegekend uit de reservering (mits beschikbaar).
3. Voor projecten die verder in de tijd liggen (tot maximaal 10 jaar vooruit starten met de bouw) of niet voldoen aan de voorwaarden voor concrete woningbouw, richting we samen met o.a. VNG en IPO een Eerder-aanvragen-proces in (*vanaf 1 oktober)*. Hiermee kunnen overheden een plek op de wachtlijst claimen voor hun woningbouwprojecten, en daarmee sneller duidelijkheid krijgen over de transportcapaciteit voor hun projecten.

De tijdslijn ziet er als volgt uit:

Tot 1 juli 2026

- Projecten met huisnummerbesluit aanvragen via regulier proces
- Tijdelijke overgangsregeling voor bestaande, concrete plannen zonder huisnummerbesluit

Na 1 juli 2026

- Projecten met huisnummerbesluit aanvragen via regulier proces (aanvraag gaat in congestiegebied naar de wachtlijst)

Vanaf 1 oktober 2026

- Woningbouwprojecten tot 10 jaar vooruit via Eerder aanvragen

Vanaf 1 januari 2027

- Vrijgave van resterende reservering naar de rest van de wachtlijst. Vanaf dan komt er in congestiegebied alleen nog capaciteit vrij door netuitbreidingen of het vinden van flexoplossingen.
  Op de volgende pagina's geven we per tijdsblok meer informatie.

Tijdlijn capaciteitsaanvraag voor woningbouw

Tot 1 juli 2026

→ **Projecten met huisnummerbesluit aanvragen via regulier proces**

Woningbouwprojecten mét een huisnummerbesluit kunnen tot 1 juli 2026 via mijnaansluiting.nl aangevraagd worden en krijgen capaciteit toegekend uit de reservering.

→ **Tijdelijke overgangsregeling voor bestaande, concrete plannen zonder huisnummerbesluit**

Deze regeling is bedoeld voor woningbouwplannen die aan alle onderstaande voorwaarden voldoen:

- De plannen waren vóór 1 april 2026 bekend bij de netbeheerder (we hadden vóór deze datum actief en concreet overleg over het project)
- De plannen zijn concreet, er is een projectontwikkelaar en er moet gedetailleerde projectinformatie aangeleverd worden;
- Uiterlijk 1 april 2029 start de bouw;
- Er is nog geen huisnummerbesluit

Let op: het gaat hier dus om woningbouw waarbij de woningen zelf en de eventuele collectieve voorzieningen zoals een lift of verlichting aangevraagd kunnen worden. Aanvragen voor zorg, scholen of andere functies of commerciële activiteiten krijgen geen capaciteit via deze regeling.

Uiterlijk 31 augustus wordt duidelijk of deze projecten capaciteit krijgen uit de gereserveerde ruimte. Wordt een project afgewezen[1]? Dan kan het project vanaf 1 oktober worden ingediend via Eerder aanvragen.

Waarom kan dit project dan niet tussen 1 juli 2026 en 1 oktober 2026 worden ingediend?
De reservering voor kleinverbruik bestaat tot 1 juli. Daarna wordt er geen vermogen meer vrijgegeven uit deze reservering maar wordt dit vermogen stapsgewijs toegekend aan de wachtlijst. U kunt wel een reguliere aanvraag doen tussen 1 juli 2026 en 1 oktober 2026, maar dan heeft u een huisnummerbesluit nodig en komt u op de wachtlijst.

Attendeer projectontwikkelaars in uw gemeente op de overgangsregeling
U hoeft en kunt als gemeente geen aanvragen indienen via de overgangsregeling. Wij vragen u wel om projectontwikkelaars en aannemers in uw gemeente te attenderen op deze overgangsregeling, en hen te wijzen op de korte periode (1 t/m 30 juni) waarin zij hun projecten (die aan de gestelde voorwaarden voldoen) kunnen aanmelden. Hoort u dat projectontwikkelaars in uw gemeente niet door Enexis zijn bereikt? Vraag de betreffende projectontwikkelaar of aannemer dan om een mail te sturen naar concrete.woningbouw@enexis.nl. Het is daarbij echt cruciaal dat partijen niet wachten: de indienperiode loopt t/m 30 juni en als ontwikkelaars deze deadline missen, kunnen

projecten niet meer meegenomen worden. Met de huidige aanpak houden we die mogelijkheid juist maximaal open.

Nogmaals: u hoeft niet zelf het project aan te melden, dit moet de projectontwikkelaar doen. Die kan de benodigde gegevens aanleveren om aan te tonen dat het project aan alle voorwaarden voor deze overgangsregeling voldoet. Projecten waarvan de ontwikkelaar zich niet tijdig meldt, kunnen wij niet meenemen in deze overgangsmaatregel. Het is niet mogelijk om projecten namens een ander in te dienen.

Treedt u als gemeente zelf op als projectontwikkelaar en bent u in die hoedanigheid bij ons bekend? Dan heeft u op 1 juni ook bericht van ons ontvangen met het verzoek uw project bij ons aan te melden. Heeft u deze niet ontvangen? Stuur dan een e-mail naar concrete.woningbouw@enexis.nl.

Publiceren van lijsten
We begrijpen de wens om vooraf een lijst te ontvangen om te kunnen toetsen of alle relevante projecten in beeld zijn. Op dit moment kunnen wij die lijst echter niet leveren.
De informatie over woningbouwprojecten is niet centraal en eenduidig vastgelegd en er ontbreken noodzakelijk gegevens. Daarnaast komen er dagelijks vele projecten binnen, ook projecten van ontwikkelaars die niet door ons bereikt waren. De lijst wordt t/m 30 juni continu aangevuld en zou dus niet up-to-date zijn. Dit is ook de reden waarom we projectontwikkelaars hebben benaderd om hun projecten te melden en zo de informatie te verrijken.

Waarom publiceert Stedin nu al wel lijsten?
De situatie bij Stedin is niet vergelijkbaar met die van Enexis. Stedin heeft al ruim een jaar intensief contact met projectontwikkelaars en heeft daardoor een lijst met woningbouwprojecten kunnen opstellen. Bij Enexis is die informatie niet centraal en volledig beschikbaar, omdat deze informatie voorheen niet op die manier nodig was. Daarnaast verandert het beeld voortdurend, doordat nieuwe projecten worden gemeld en bestaande gegevens nog worden aangevuld. Ook in Stedin werken ze aan het compleet maken van de lijst en melden zich dagelijks projectontwikkelaars. Het publiceren van een lijst betekent daarom niet automatisch dat deze volledig of definitief is.

Inzicht in toegekende projecten (capaciteit)
Gemeente hebben behoefte aan inzicht: welke projecten krijgen uiteindelijk capaciteit en welke niet. Dit is informatie die wij pas betrouwbaar kunnen vaststellen na de beoordeling (eind augustus) en verwerking (uiterlijk half september) van alle aanvragen. Formeel mogen netbeheerders informatie alleen delen met toestemming van de aanvrager, d.w.z. de projectontwikkelaar. Omdat wij de behoefte aan inzicht begrijpen, bekijken wij op welke wijze wij uiterlijk half september een lijst met toegewezen projecten op hoofdlijnen met gemeenten kunnen delen.

Bereid u voor op 1 oktober
Belangrijk is dat gemeentes zich richting het Eerder-aanvragen-proces van 1 oktober nu al voorbereiden door alle gewenste woningbouwprojecten in kaart te brengen. Zie hiervoor de website van de VNG. Voor de projecten waarvan de gemeente niet zeker is of deze al capaciteit toegekend hebben gekregen is het advies deze sowieso mee te nemen in het Eerder aanvragen. Eventuele dubbelingen in aanvragen worden door de netbeheerder eruit gehaald en daar wordt de gemeente over geïnformeerd.

ENEXIS NETBEHEER

Vanaf 1 juli 2026

→ **Projecten met huisnummerbesluit aanvragen via regulier proces (aanvraag gaat in congestiegebied naar de wachtlijst**

Vanaf 1 juli, en daarmee ook in de periode tussen 1 juli en 1 oktober 2026, blijft de reguliere aanvraagroute voor woningbouwprojecten (via mijnaansluiting.nl) bestaan. Daarvoor is wel een huisnummerbesluit nodig. In gebieden waar het stroomnet vol zit, komt een aanvraag dan op de wachtlijst. Voor woningbouwprojecten zonder huisnummerbesluit is in deze periode nog geen aanvraag mogelijk via Eerder aanvragen; dit kan vanaf 1 oktober 2026. Concrete woningbouwprojecten die op korte termijn starten en voldoen aan de voorwaarden, konden in juni al worden aangemeld via de tijdelijke overgangsregeling. Voor gemeenten staat deze periode dus vooral in het teken van voorbereiden op Eerder aanvragen per 1 oktober.

Vanaf 1 oktober 2026

→ **Woningbouwprojecten tot 10 jaar vooruit**

Projecten tot maximaal 10 jaar vooruit kunnen vanaf 1 oktober 2026 via Eerder aanvragen worden aangemeld. Ook projecten die zijn afgewezen binnen de overgangsregeling voor concrete woningbouw kunnen vanaf die datum worden aangemeld.

De exacte werkwijze voor Eerder aanvragen is nog niet definitief. Op dit moment werken VNG, IPO, ACM, ministeries EZK en BZK en netbeheerders de laatste punten uit. De definitieve uitwerking wordt in juli verwacht. VNG is hiervoor eerste aanspreekpunt.

<u>Zorgen over de datum van 1 oktober</u>
We begrijpen dat gemeenten zich afvragen of er in het najaar mogelijk al capaciteit wordt verdeeld, terwijl woningbouwprojecten die later starten pas vanaf 1 oktober 2026 via Eerder aanvragen kunnen worden aangemeld. Die vraag is logisch. Aanvragen voor woningbouw die vanaf 1 oktober via Eerder aanvragen zijn niet automatisch 'te laat'. De kans op capaciteit is wel afhankelijk van de ruimte die er in een gebied nog beschikbaar is.

Vrijgekomen capaciteit wordt niet in één keer aan de volledige wachtlijst toegekend. Eerst komen aanvragen met maatschappelijke prioriteit aan bod. Dat betreft naar verwachting een beperkte groep klanten. Daarnaast zijn concrete woningbouwprojecten die op korte termijn (3 jaar) starten al eerder meegenomen via de overgangsregeling. Zij zijn daarmee niet afhankelijk van een vrijgave en hebben (indien de aanvraag wordt goedgekeurd) al capaciteit.

Voor woningbouwprojecten die niet in de overgangsregeling capaciteit toegewezen krijgen (en vaak verder in de tijd liggen), komt er vanaf 1 oktober een aparte route via Eerder aanvragen. Daarmee kunnen gemeenten voor deze projecten eerder duidelijkheid krijgen over transportcapaciteit dan via de reguliere aanvraagroute mogelijk is. U mist dus niet automatisch een kans doordat Eerder aanvragen pas vanaf 1 oktober openstaat.

Wel is de uitkomst per gebied verschillend. Dat komt doordat de beschikbare capaciteit per netdeel anders is. Daardoor kunnen in een gebied grofweg drie situaties ontstaan:

1. Er is nog voldoende gereserveerde capaciteit beschikbaar. In dat geval is er, nadat aanvragen met prioriteit capaciteit uit de reservering hebben gekregen, nog voldoende ruimte over woningbouwprojecten vanuit Eerder aanvragen.
2. Er is nog beperkte gereserveerde capaciteit beschikbaar. Dit geldt bijvoorbeeld in gebieden die als een kritiek stroomnet (winter[2]) zijn aangemerkt. In dat geval kan de capaciteit op zijn nadat (een deel van) de aanvragen met prioriteit capaciteit uit de reservering hebben gekregen; er is dan weinig of niks meer beschikbaar voor woningbouwprojecten die via Eerder aanvragen worden aangemeld.
3. Er is geen gereserveerde capaciteit meer beschikbaar. In dat geval kan in dat gebied op dat moment geen capaciteit meer worden uitgegeven, ook niet voor aanvragen via Eerder aanvragen.

De komende maanden rekenen we de ruimte op onze stroomnetten opnieuw door. Dat doen we samen met TenneT, de landelijke netbeheerder van het hoogspanningsnet. Zo bepalen we per gebied zo precies mogelijk waar nog ruimte ontstaat en waar niet. De uitkomsten verwachten we in het najaar van 2026. Daarna informeren we per regio over de beschikbare capaciteit en de mogelijke wachttijden.

- *Link naar voorwaarden Overgangsregeling concrete woningbouw*

- *Link naar website VNG*

Vanaf 1 januari 2027

→ **Vrijgave van resterende reservering naar de rest van de wachtlijst**

Als de gereserveerde capaciteit in een gebied is toegekend aan alle klanten die prioriteit hebben, en er is nog capaciteit over, dan gaat dit naar klanten die op de wachtlijst staan zonder prioriteit (klanten die dus niet in categorie 1, 2 of 3 vallen maar wel een aanvraag hebben gedaan). Daarna is alle gereserveerde capaciteit dus vergeven. Klanten die dan nog op de wachtlijst staan, met of zonder prioriteit, kunnen pas weer capaciteit krijgen als er een netuitbreiding plaatsvindt of als een flex-oplossing wordt gevonden.

Ons advies aan gemeenten

- **Bereid u voor op de datum van 1 oktober**
  De datum van 1 oktober 2026 is cruciaal voor gemeenten. Dit is hét moment om capaciteit voor uw woningbouwprojecten tot maximaal 10 jaar vooruit aan te vragen. Ook al is de werkwijze nog niet definitief, toch kunt u zich als gemeente al voorbereiden. Breng in beeld welke woningbouwprojecten er de komende 10 jaar in uw gemeente zijn en zorg dat u zoveel mogelijk gegevens verzamelt voor het aanvragen van capaciteit op 1 oktober 2026 (via Eerder aanvragen).

- **Breng de tijdelijke overgangsregeling voor concrete woningbouw onder de aandacht bij projectontwikkelaars en aannemers in uw gemeente.**
  U heeft als gemeente geen rol in het aanmelden van uw projecten. Het enige wat u als gemeente kunt doen is projectontwikkelaars die actief zijn in uw gemeente te attenderen op deze regeling. Wijs hen op de deadline (indienen uiterlijk 30 juni 2026) waarin zij hun projecten (die aan de gestelde voorwaarden voldoen) kunnen aanmelden. Hoort u dat projectontwikkelaars in uw gemeente niet door Enexis zijn bereikt en heeft deze aannemer of projectontwikkelaar wel een project wat aan de voorwaarden voldoet? Vraag de betreffende projectontwikkelaar of aannemer dan om een mail te sturen naar concrete.woningbouw@enexis.nl. Projecten waarvan de ontwikkelaar zich niet (tijdig) meldt, kunnen wij niet meenemen in deze overgangsmaatregel. Het is niet mogelijk om projecten namens een ander in te dienen.

Treedt u als gemeente zelf op als projectontwikkelaar en bent u in die hoedanigheid bij ons bekend? Dan heeft u van ons op 1 juni ook bericht ontvangen met het verzoek uw project bij ons aan te melden. Heeft u deze niet gekregen? Stuur dan een e-mail naar concrete.woningbouw@enexis.nl.

Tot slot: heeft u als gemeente tussen 1 juni en nu zelf woningbouwplannen ingediend via de overgangsregeling?

We merken dat gemeenten in deze fase soms uit voorzorg toch zelf een project aanmelden via de overgangsregeling. Binnen deze regeling is dat echter niet mogelijk: alleen projectontwikkelaars kunnen een project indienen. Inzendingen van gemeenten leiden bovendien tot extra beoordelingstijd en kunnen onnodige onduidelijkheid veroorzaken, bijvoorbeeld als een project ook al door de projectontwikkelaar is ingediend. Wij vragen gemeenten daarom om projecten niet zelf aan te melden, maar projectontwikkelaars en aannemers in hun gemeente op de regeling te attenderen. Inzendingen die niet via de juiste route, op de juiste manier of door de juiste partij worden gedaan, worden afgewezen.

Meer informatie

VNG:

- ‘Eerder aanvragen’ in het planproces | VNG

Netbeheer Nederland:

- Prioriteren en reserveren op het stroomnet | Netbeheer Nederland
- Zo werkt het: verdeling van netcapaciteit in congestiegebieden | Netbeheer Nederland

Enexis:

- Maatschappelijk prioriteren | Enexis Netbeheer
- Eerder aanvragen | Enexis Netbeheer
- Overgangsregeling voor concrete woningbouwprojecten | Enexis Netbeheer