

## Memo

Integrale afweging

### Aan

5.1.2.e

### Ons kenmerk

C2293157/5030594

### Datum

11 februari 2022

### Contactpersoon

5.1.2.e

### Telefoon

(06) 55 68 69 73

### 1. Plangegevens

Gemeente: Bernheze

Plantype: Bestemmingsplan

Plannaam: Bestemmingsplan Heesch West

Corsanummer: C2293157

Plan IDN: NL.IMRO.1721.BPBedrHeeschwest-VG01

Soort plan: (Raads)besluit vastgesteld plan (art. 3.8 lid 4)

Planhistorie:

Plancoördinator: 5.1.2.e

Datum integrale afweging: 11 februari 2022

### 2. Korte beschrijving van het plan

Zie Case 's-Hertogenbosch

### 3. Ligging plangebied ogv Interim-Omgevingsverordening

- Bestaand stedelijk
- Natuur Netwerk Brabant
- Groenblauwe Mantel
- Gemengd landelijk gebied

	Strijdig met IOV?	
	Ja	Nee
<b>4. De basis op orde</b>		
Zorgplicht voor een goede omgevingskwaliteit (art. 3.5. IOV)		
Zorgvuldig ruimtegebruik (art. 3.6 IOV)		
Toepassing lagenbenadering (art. 3.7. IOV)		
Toepassing meerwaardecreatie (art. 3.8. IOV)		
Kwaliteitsverbetering van het landschap (art. 3.9 IOV)		

	Strijdig met IOV?	
	Ja	Nee
Waterwinning (art. 3.10, 3.11, 3.12 IOV)		
Stiltegebieden (art. 3.13 en 3.14)		
<b>5. Natuur Netwerk Brabant</b>	<b>Ja</b>	<b>Nee</b>
Bescherming van het NNB (art. 3.15 IOV)		
Externe werking op het NNB (art. 3.16 IOV)		
Nieuwe ontwikkelingen in NNB (art. 3.17 en 3.18 IOV)		
Herbegrenzing (art. 3.19 t/m 3.21 IOV)		
Compensatie (art. 3.22 e.v. IOB)		
Fysieke compensatie (art..3.23 IOV) zo ja aantal ha:		
Financiële compensatie (art..3.24 IOV), zo ja: bedrag:		
Ecologische verbindingzones (art. 3.25 IOV)		
Waterhuishouding en Watersystemen (art. 3.26 en 3.27 IOV)		
<b>6. Cultuur</b>	<b>Ja</b>	<b>Nee</b>
Aardkundige waarden (art. 3.28 IOV)		
Cultuurhistorische waarden (art. 3.29 IOV)		
Nieuwe Hollandse waterlinie (art. 3.30 IOV)		
Complex van cultuurhistorisch belang (art. 3.31 IOV)		
<b>7. Groenblauwe mantel</b>	<b>Ja</b>	<b>Nee</b>
Bescherming groenblauwe mantel (art. 3.32 IOV)		
<b>8. Duurzame energie</b>	<b>Ja</b>	<b>Nee</b>
Windturbines (art. 3.37 t/m 3.40 IOV)		
Zonneparken (art. 3.41 IOV)		
<b>9. Stedelijke ontwikkeling</b>	<b>Ja</b>	<b>Nee</b>
Duurzame stedelijke ontwikkeling (art. 3.42 IOV)		
Verstedelijking afweegbaar (art. 3.42 en 3.44 IOV)		
Stedelijke functies in kernrand (art. 3.45 IOV)		
Verkeer/wegen (art. 3.46 IOV)		

**Datum**

11 februari 2022

**Ons kenmerk**

C2293157/5030594

**10. Veehouderijen**

	Ja	Nee
Tijdelijk verbod geitenhouderijen (art. 3.47 IOV)		
Veehouderij in stedelijk gebied (art. 3.48 IOV)		
Veehouderij in landelijk gebied (art. 3.49 IOV)		
Nieuwe dierenverblijven (art. 3.50 IOV)		
Stalderen (art. 3.52 IOV)		
Afwijkende omvang veehouderijen (art. 3.53 IOV)		

**Datum**

11 februari 2022

**Ons kenmerk**

C2293157/5030594

### 11. Teeltbedrijven en overig agrarisch

	Ja	Nee
Grondgebonden bedrijven (art. 3.54 en 3.56 IOV)		
Glastuinbouw en kassen (art. 3.56, 3.63, 3.64, 3.65 IOV)		
Overige agrarische bedrijven (art. 3.58 en 3.59 IOV)		
Agrarisch verwant/agrarisch technisch hulpbedrijven (art. 3.60 en 3.61 IOV)		

### 12. Niet agrarische functies in het buitengebied

	Ja	Nee
Burgerwoningen (art. 3.68 en 3.69 IOV)		
Bedrijfswoningen (art. 3.70 IOV)		
Bestaande niet-agrarische functies in het buitengebied (art. 3.71 IOV)		
Lawaaisporten (art. 3.72 IOV)		
Vestiging niet-agrarisch functies (art. 3.73 IOV)		
Afwijkende regels voor mestbewerking (art. 3.74 IOV)		
Vrijtijdsvoorzieningen (art. 3.75 en 3.76 IOV)		
Kwaliteitsverbetering bebouwingsconcentraties (art. 3.78 IOV)		
Landgoederen (art. 3.79 IOV)		
Ruimte voor Ruimte (art. 3.80 IOV)		

### Flexibiliteit

	Ja	Nee
Afwijking ivm maatwerk (art. 3.4. IOV)		
Nadere regels (art. 5.8 e.v.)		
Hardheidsclausule (art. 5.13 IOV)		
Ontheffing (art. 6.4 IOV)		

### Adviezen aanwezig

	Ja	Nee
Intern advies aanwezig		
Besproken in Beleidsoverleg RO		
Afgestemd in kwaliteitsteam		

### Toelichting

**Datum**

11 februari 2022

**Ons kenmerk**

C2293157/5030594

<b>Reactiebrief</b>	<b>Ja</b>	(stukkenloop starten)
	<b>Nee</b>	(via advies opdrachtgever)

**Signalering overige provinciale belangen**

- Waterwinning (afdeling 2.1 IOV)
- Grondwater (afdeling 2.2 IOV)
- Bodem (afdeling 2.3. IOV)
- Lucht en geluid (afdeling 2.4 IOV)
- Infrastructuur (afdeling 2.5 IOV)
- Natuur (afdeling 2.6 IOV)
- Landbouw (afdeling 2.7 IOV)
- Omgevingswaarden (afdeling 4.1. IOV)