

's-Hertogenbosch, 28 oktober 2024

Onderwerp: openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord'

Ons kenmerk: C2343833/6014022

Geachte heer ^{3.1.2e} [REDACTED],

U heeft uw interesse kenbaar gemaakt voor de aankoop van cluster 1 via de openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord, juni - oktober 2024' van Groen Ontwikkelfonds Brabant. Uw inschrijving is beoordeeld door de Investeringscommissie van Groen Ontwikkelfonds Brabant zoals in de Inschrijfleidraad is beschreven. Ook zijn er punten toegekend aan het door u geboden bedrag.

We moeten u helaas teleurstellen, want een andere inschrijving heeft meer punten gehaald. Het perceel is gegund aan Stichting het Noordbrabants Landschap.

Beoordeling van uw inschrijving

De Investeringscommissie heeft het volgende aangegeven: "Het beheer inclusief het maaibeheer is overzichtelijk beschreven, maar wat globaal. In een algemeen hoofdstuk zijn de natuurbeheertypen en enkele bijbehorende plantensoorten beschreven, maar er mist een beschrijving van welke soorten voor dit cluster zijn te verwachten en nadere onderbouwing van het bostype op deze locatie. Er zijn geen criteria benoemd voor het tijdstip van maaien en het is niet bekend of er delen blijven overstaan. Er staat geen informatie over bijsturing in het plan. Er is goed beschreven hoe het cluster binnen het beheer van [REDACTED] past. Fijn dat de pijlers van [REDACTED] en de gekende pachters zijn beschreven. Het is echter niet duidelijk wat de rol van de pachters is voor dit cluster en er lijkt veel verschil te zitten tussen de pachters in ervaring met (agrarisch) natuurbeheer."

De beoordeling heeft tot de volgende punten geleid:

onderwerp	punten
Meerwaarde van het plan voor de natuurbeheertypen (max 70 en min 40 punten)	56
Kennis en/of motivatie van de initiatiefnemer (max 30 en min 16 punten)	24
Totaal kwaliteit beheerplan (max 100 punten)	80
Punten geboden prijs	20
Totaal aantal punten inschrijving	100

Wij begrijpen dat dit een teleurstellend bericht is voor u. Wij hopen dat u geïnteresseerd blijft in onze toekomstige verkopen van natuurgrond. Mocht u hier belangstelling voor hebben dan houden wij u graag op de hoogte van ons aanbod via onze digitale nieuwsbrief. Via onze website kunt u zich aanmelden voor deze nieuwsbrief. Hopelijk helpt de feedback van de Investeringscommissie bij een eventuele volgende inschrijving.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u die stellen via grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl.

Met vriendelijke groet,

Groen Ontwikkelfonds Brabant BV,

5.12 a



5.12 a



Voorzitter Raad van Commissarissen Groen Ontwikkelfonds Brabant BV