



VABIMPULS

VABIMPULS is bedoeld voor alle eigenaren van lege stallen en schuren in Noord-Brabant die niet meer voor agrarische doeleinden gebruikt worden, voor eigenaren die overwegen om te stoppen en een herinvulling zoeken en voor eigenaren die willen omschakelen naar een andere agrarische, niet intensieve vorm.

De vraagstelling vanuit de provincie is erop gericht om de werkwijze, zoals deskundigen die vanuit VABIMPULS geacht worden te hanteren voor begeleiding en ondersteuning van de doelgroep, te continueren voor de hiervoor beschreven doelgroep.

De overeen te komen inzet voor de VABIMPULS-rol bevat twee onderdelen:

- Ten eerste als onafhankelijk en ongebonden deskundige of als specialist op afroep beschikbaar zijn om gesprekken te voeren met eigenaren van (leegstaande) agrarische bedrijfsgebouwen/bedrijfslocaties.
- Daarnaast deelname - in het verlengde hiervan - aan het kennisnetwerk dat de provincie Noord-Brabant met andere ondersteuningsvormen (o.a. zaakbegeleiders en ondersteuningsnetwerk) organiseert. Hierbij wordt een beroep gedaan op openheid, professionaliteit en bereidheid tot kennis delen en kennis vergaren. Eigen ervaringen en kennis uit andere trajecten, zoals eerdere pilots VAB, ervaringen bij gemeenten/adviesbureaus/provincie e.d. worden hier ook ingebracht.

Aanvullende toelichting op de vraagstelling waarvoor ondersteuning wordt gevraagd.

Het vinden van een nieuw toekomstperspectief voor de huidige en aankomende lege stallen en schuren met een (voormalige) agrarische functie is een lastige opgave. Veel eigenaren, evenals overheden in Brabant worstelen hiermee. Zijn er ideeën over nieuwe gebruiksmogelijkheden, speelt het vraagstuk hoe er tot sloop kan worden overgegaan, of leeft de veronderstelling dat de opstallen nog waarde hebben en bijvoorbeeld ooit nog verkocht of verhuurd kunnen worden? Naast het fysiek ruimtelijk verhaal spelen sociaal-emotionele aspecten een grote rol en daarnaast zijn er vaak ook financiële zorgen die spelen. Het vergt veel inlevings- en empathisch vermogen van de deskundige om hiermee om te gaan.

Voor de provincie speelt verder mee dat niet alleen de individuele situatie opgelost wordt maar dat bovendien ook meerwaarde gecreëerd wordt in de omgeving, meer ruimtelijke kwaliteit ontstaat en er ook sociaal maatschappelijke en economische aspecten bij betrokken worden. Kortom, een bijdrage aan de transformatie en leefbaarheid van het landelijk gebied.

Tenslotte speelt ook dat veel eigenaren twijfelen, niet verder komen, hetgeen leidt tot niets doen en afwachten. Het inwinnen van advies is vaak een drempel vanwege financiële consequenties en/of men weet vaak niet waar te beginnen. Het op gang brengen, mensen in beweging krijgen is een belangrijke rol van de deskundigen.

Deze gesprekken worden gevoerd op basis van de zogenoemde verduurzamingsaanpak. Dat wil zeggen dat gesproken zal worden over de sociale en sociaal-maatschappelijke situatie, de ruimtelijke en fysieke aspecten en financiële en economische situatie.