Provincie Noord-Brabant

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

De Waaijenberg B.V.
5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e
5.1.2.e
5.1.2.e

Onderwerp
Incasso tegemoetkoming planschade 5.1.2.e Windenergie A16 ex. art. 9 Anterieure overeenkomst Zonzeel d.d. 25 mei 2018

Datum
14 december 2022
Ons kenmerk
C2297325/5188701
Uw kenmerk
-
Contactpersoon
5.1.2.e
Telefoon
(5.1.2.e
Email
5.1.2.e @brabant.nl
Bijlage(n)
1.advies planschade SAOZ
2.beschikking

Geachte 5.1.2.e 5.1.2.e

Naar aanleiding van het ingediende verzoek om een tegemoetkoming planschade van 22 april 2022 namens:
- 5.1.2.e
  wonende aan de 5.1.2.e
berichten wij u als volgt.

Zoals wij u hebben bevestigd, wordt dit verzoek afgehandeld in overeenstemming met de Verordening Planschade Noord Brabant (2017). Op basis van artikel 2 van deze verordening heeft Gedeputeerde Staten een onafhankelijk adviseur planschade aangewezen om dit verzoek inhoudelijk te beoordelen.
Bijgevoegd ontvangt u het advies dat terzake door Stichting Adviesbureau Onroerende Zaken (SAOZ) op 11 november 2022 is opgesteld (zie bijlage 1).

Toekenning tegemoetkoming planschade

De conclusies die SAOZ hierin heeft opgenomen, worden door de Provincie onderschreven en gevolgd.
Op basis hiervan wordt de waardevermindering van het object waarop het verzoek ziet, bepaald op het bedrag van: € 5.1.2.e
Op grond van de overwegingen in het advies van SAOZ is een aftrek wegens normaal maatschappelijk risico bepaald op: € 5.1.2.e

Dit betekent in het onderhavige geval dat een tegemoetkoming ten bedrage van totaal € 5.1.2.e (€ 5.1.2.e ,– inclusief wettelijke rente ten bedrage van € 5.1.2.e) is toegekend aan verzoekers (zie bijlage 2).
U bent in de gelegenheid gesteld uw visie c.q. zienswijze ten aanzien van het verzoek en het voorgenomen advies te geven.

Provincie Noord-Brabant

Datum
14 december 2022
Ons kenmerk
C2297325/5188701

Vrijwaring exploitant - incasso

Op basis van artikel 9.2 e.v. van de Anterieure Overeenkomst zoals met u is aangegaan op 25 mei 2018 wordt de Provincie gevrijwaard voor claims van derden waaronder mogelijk planschade.
Wij brengen u de uit te keren vergoeding hierbij in rekening.

BR

5.1.2.e

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben en danken u bij voorbaat voor uw medewerking in deze.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

5.1.2.e

5.1.2.e
projectleider Elektriciteit

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.