Van: [redacted] <[redacted]@odzob.nl>
Verzonden: 23-04-2026 07:53
Aan: [redacted] <[redacted]@odzob.nl>,
[redacted] <[redacted]@odzob.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@odzob.nl>
Onderwerp: Bevindingen controle 22-4-2026 Marvilla parks

Goedemorgen allen,

Gisteren is de meetdienst van de Omwb op de locatie geweest om watermetingen uit te voeren.

Naar eigen zeggen waren ze rond de klok van 13:00 daar om te meten. In de bijlage tref je het mailcontact aan tussen de Omwb en mezelf.

Op basis van de gegevens meetgegevens van de veldparameters op dat moment (pH) had het peuterbad gesloten moeten worden. De waarden voor het vrij chloor en geboden chloor voldeden voor het peuterbad wel.
Bij het grote bad is een overschrijding van de norm voor gebonden chloor vastgesteld.

Opmerking: in het peuterbad zaten op moment van bemonstering geen gebruikers. De badinrichting gaat tussen de middag dicht om het water "te laten herstellen" en de boel op te ruimen voor de middag opening.

Naar aanleiding van deze meetresultaten welke ik rond 15:30 van de Omwb had ontvangen ben ik zelf ter plaatse gegaan om polshoogte te nemen.

De beide bassins waren opengesteld voor gebruikers.

Uit de genoteerde waarden uit het logboek bleek dat ook door de badhouder rond 13:00 is gemeten. Voor het grote bad was een lichte overschrijding (maar dus wel een overschrijding) van het gebonden chloor is aangetoond, bij een latere meting ook weer. Ook was het vrij beschikbaar chloor te laag en op basis van dat getal had het bassin gesloten moet zijn. Dit kwam uit de eigen meting van de badhouder naar voren. Deze meting was om 15:20 uitgevoerd, dus voor mijn komst.

Heel theoretisch verhaal allemaal..... Ik heb verzocht om in het bijzijn van mij opnieuw een meting uit te voeren. Dit is gebeurd om 16:20 en de waarden voldeden op dat moment allemaal dus mocht er gezwommen worden.

Ze waren het ermee eens dat het badwaterbassin tussentijds even gesloten had moeten worden. Met hun heb ik afgesproken dat ze dat ook moeten doen als de waarden niet voldoen. Nu koppelen ze eerst alles terug met [redacted] voor feed back.

Mijn idee is dat dat de badbelasting te groot is op sommige momenten, dat heb ik ook besproken en waren ze het mee eens. Daar gaan ze wat mee ‘stoeien’. Verder wordt de watertechnische installatie vandaag weer verder ge-updatet.

Net even contact gehad met de meetdienst van de Omwb, een verklaring voor een afwijkend gemeten pH hebben ze niet. (de waarden gemeten door de badhouder zelf over afgelopen periode liggen in lijn met de resultaten welke we ontvangen van het laboratorium).

Concept afspraak op dit moment: Ik ga samen met de meetdienst van de Omwb opnieuw naar de locatie op het moment dat alle resultaten bekend zijn (vanuit het laboratorium). Dat zal ergens in de week van 4 mei

zijn waarschijnlijk. We meten dan de parameters welke gisteren een overschrijding hebben weergegeven.

Suggesties en ideeën zijn welkom.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Toezichthouder Omgevingswet (zwemwater)
Werkzaam op ma, di, wo, en do.

Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Bezoekadres: Wal 28, Eindhoven

OMGEVINGSDIENST
ZUIDOOST-BRABANT

[redacted]@odzob.nl
www.odzob.nl

Lees meer over onze bijdrage aan de leefomgeving in onze nieuwsbrief

Van: [redacted] <[redacted]@omwb.nl>
Verzonden: 22-04-2026 15:21
Aan: [redacted] <[redacted]@odzob.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@omwb.nl>
Onderwerp: Meetresultaten Marvilla Parks in Kaatsheuvel

Hoi [redacted],

Vandaag hebben wij de monsterneming van het zwemwater bij Marvilla Parks in Kaatsheuvel uitgevoerd. De resultaten van de veldmetingen zijn in de onderstaande tabel opgenomen. In het peuterbad voldoet de zuurgraad (pH) niet aan de normering. Deze is te laag. In het zwembad voldoet de waarde voor gebonden chloor niet aan de normering. Deze is te hoog. De overige veldparameter voldoen aan de normering. In de bijlage zijn foto¡¯s van het logboek opgenomen. De resultaten van het analytisch onderzoek worden in de loop van komende week verwacht.

Parameter	Resultaten veldmetingen		Kwaliteitseisen water artikel 15.16 uit Bal
	Peuterbad	Zwembad	
pH	**6,87**	7,00	7,00 ¡Â pH ¡Â 7,6
Doorzicht [m]	bodem	bodem	Bodem is duidelijk zichtbaar
Vrij beschikbaar chloor [mg/l]	0,85	0,87	¡Â 1,5 (binnenbad)
Gebonden chloor [mg/l]1)	0,59	**0,66**	¡Â 0,6 mg/l
Temperatuur [¨¬C]	30,5	30,5	geen

1) Berekend uit totaal beschikbaar chloor en vrij beschikbaar chloor;
2) Bij openluchtbaden geldt een bovengrens van 5 mg/l.
__ Overschrijding normering uit artikel 15.16 (Bal)

Mochten er nog vragen zijn dan hoor ik die graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Specialist Bodem
Onderzoek en advies, cluster Bodem en Water
06 [redacted] | [redacted]@omwb.nl
Afwezig op vrijdag

Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant
Spoorlaan 181 5038 CB | Postbus 75 5000 AB | Tilburg

Lees meer over hoe we bijdragen aan de leefomgeving in ons online magazine.

22 apr 2026, 13:17:14

naam : [redacted] voornaam :

datum : 21 / 04 / 2026

Dagelijkse checklist voor het zwembad

zwembad

Dagelijkse verslagen

Gebied	Lezing zwembad controller		Zwembadanalyse 8.....h.30..				13....h.45..			16.....h.15..			Filter manometer	Terugspoeling van het filter	Debiet	Chemicaliënverbruik		Water meter	T°C
																Chloor container*	pH⁻ Container*		
	Cl⁻	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	CoT	Cl⁻	Cl Comb	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	F1	F1					
Overdekt zwembad	0,91	7,37	0,78	0,48	7,3	65	1,13	0,44	7,3	0,85	0,22	7,1	0,4	✓		✓	✗	3703	30
Buiten zwembad			0,65	0,39															
Kleine Bad	1,23	7,37	0,93	0,67	7,4	56	0,85	0,43	7,3	0,70	0,57	7,1	0,4	✓		✓	✗		30

Cl⁻ = vrij chloor / Cl Comb = Gecombineerd chloor / CoT= Carbonaat

* Maak één x per opening van de container

Zwembadonderhoudsmonitoring

Gebied	Water kwaliteit	Lek	Abnormaal geluid	lokale schoonmaak	Voorfilterreiniging			inbedrijfstelling		Algemene staat van de apparatuur
					Filtratie	Borstelpomp (cleaning)	Verwarmings pomp	Bediening van de luchtontvochtiger	Waterspel	
Overdekt zwembad	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✓	✓
Buiten zwembad										
Kleine Bad	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✓	✓

Diverse opmerkingen (verzoeken van badmeesters / geregistreerde storingen of problemen / schokchlorering, enz.):

(8:45 gespoeld) (13:15 gespoeld)

22 apr 2026, 13:17:44

Dagelijkse checklist voor het zwembad

naam : voornaam :

datum : 18 / 4 / 2026

zwembad

Dagelijkse verslagen

Gebied	Lezing zwembad controller		Zwembadanalyse ……h……				Zwembadanalyse 13…h…30			Zwembadanalyse 17…h…30			Filter manometer	Terugspoeling van het filter	Debiet	Chemicaliënverbruik		Water meter	T°C
	Cl⁻	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	Tac	Cl⁻	Cl Comb	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	F1	F1		Chloor container*	pH⁻ Container*		
Overdekt zwembad	0,98	7,36	0.76	0,53	7,2	40	0,75	0,53	7,1	0,60	0,43	7,0	0,5					3669	30
Buiten zwembad																		3667	30
Kleine Bad	1.03	7,36	0,91	0,50	7.1	50	1,17	0,37	7,1	0,91	0,41	7,1	0,5						

* Maak één x per opening van de container

Cl⁻ = vrij chloor / Cl Comb = Gecombineerd chloor / Tac= Carbonaat

Zwembadonderhoudsmonitoring

Gebied	Water kwaliteit	Lek	Abnormaal geluid	lokale schoonmaak	Voorfilterreiniging			inbedrijfstelling		Algemene staat van de apparatuu
					Filtratie	Borstelpomp (cleaning)	Verwarmings pomp	Bediening van de luchtontvochtiger	Waterspel	
Overdekt zwembad										
Buiten zwembad										
Kleine Bad										

Diverse opmerkingen (verzoeken van badmeesters / geregistreerde storingen of problemen / schokchlorering, enz.):

gespoeld om 8 uur gespoeld om 13:00

22 apr 2026, 13:17:58

naam : [redacted] voornaam :

datum : 16 / 04 / 2026

Dagelijkse checklist voor het zwembad

zwembad

Dagelijkse verslagen

Gebied	Lezing zwembad controller		Zwembadanalyse										Filter manometer	Terugspoeling van het filter	Debiet	Chemicaliënverbruik		Water meter
			8.....h.45.				13....h.00.			.....h.....								
	Cl⁻	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	Tac	Cl⁻	Cl Comb	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	F1	F1		Chloor container*	pH⁻ Container*	
Overdekt zwembad	0,99	7,54	1.11	0,47	7,40	66	1,09	0,55	7,30				0,4		96		X	363
Buiten zwembad																		
Kleine Bad	1,04	7,54	0,99	0,42	7,20	94	0,99	0,58	7,27				0,4		18		X	32

Cl⁻ = vrij chloor / Cl Comb = Gecombineerd chloor / Tac= Carbonaat

* Maak één x per opening van de cont

Zwembadonderhoudsmonitoring

Gebied	Water kwaliteit	Lek	Abnormaal geluid	lokale schoonmaak	Voorfilterreiniging			inbedrijfstelling		Algemene staat van de a
					Filtratie	Borstelpomp (cleaning)	Verwarmings pomp	Bediening van de luchtontvochtiger	Waterspel	
Overdekt zwembad	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X	✓	✓
Buiten zwembad										
Kleine Bad	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X	✓	✓

Diverse opmerkingen (verzoeken van badmeesters / geregistreerde storingen of problemen / schokchlorering, enz.):

22 apr 2026, 13:17:07

naam : voornaam :

datum : 22 / 4 / 2026

Dagelijkse checklist voor het zwembad

zwembad

Dagelijkse verslagen

Gebied	Lezing zwembad controller		Zwembadanalyse										Filter manometer	Terugspoeling van het filter	Debiet	Chemicaliënverbruik		Water meter	T°C
			...8....h..30....				13.....h.00..			.....h.....									
	Cl⁻	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	Tac	Cl⁻	Cl Comb	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	F1	F1		Chloor container*	pH⁻ Container*		
Overdekt zwembad	0,97	7,37		0,47	7,1	56	0,73	0,61	7,20						90			3725	
Buiten zwembad			0,69																
Kleine Bad	1,09	7,37	0,93	0,28	7.4	58	1,24	0,43	7,30						17			3725	

Cl⁻ = vrij chloor / Cl Comb = Gecombineerd chloor / Tac= Carbonaat

* Maak één x per opening van de container

Zwembadonderhoudsmonitoring

Gebied	Water kwaliteit	Lek	Abnormaal geluid	lokale schoonmaak	Voorfilterreiniging			inbedrijfstelling		Algemene staat van de apparatu
					Filtratie	Borstelpomp (cleaning)	Verwarmings pomp	Bediening van de luchtontvochtiger	Waterspel	
Overdekt zwembad	✓			✓	✓		✓	X	X	Hand
Buiten zwembad										
Kleine Bad	✓			✓	✓		X	X	X	Hand

Diverse opmerkingen (verzoeken van badmeesters / geregistreerde storingen of problemen / schokchlorering, enz.):

Spoeling 8.00 uur
watermeterstand 3725

22 apr 2026, 13:17:25

naam : [redacted] voornaam :

datum : 19 / 14 / 2026

Dagelijkse checklist voor het zwembad

zwembad

Dagelijkse verslagen

Gebied	Lezing zwembad controller		Zwembadanalyse										Filter manometer	Terugspoeling van het filter	Debiet	Chemicaliënverbruik		Water meter	T°C
			...8....h..30..				13.....h..00..			.....h.....									
	Cl⁻	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	Tac	Cl⁻	Cl Comb	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	F1	F1		Chloor container*	pH⁻ Container*		
Overdekt zwembad			1,02	0,29	7,1	34	0,78	0,54	7,1										
Buiten zwembad																			
Kleine Bad			0,65	0,35	7,1	44	0,53	0,33	7,2										

Cl⁻ = vrij chloor / Cl Comb = Gecombineerd chloor / Tac= Carbonaat

* Maak één x per opening van de container

Zwembadonderhoudsmonitoring

Gebied	Water kwaliteit	Lek	Abnormaal geluid	lokale schoonmaak	Voorfilterreiniging			inbedrijfstelling		Algemene staat van de apparatuur
					Filtratie	Borstelpomp (cleaning)	Verwarmings pomp	Bediening van de luchtontvochtiger	Waterspel	
Overdekt zwembad										
Buiten zwembad										
Kleine Bad										

Diverse opmerkingen (verzoeken van badmeesters / geregistreerde storingen of problemen / schokchlorering, enz.):

8,05 uur gespoeld

22 apr 2026, 13:17:49

naam : voornaam :

datum : 17 / 04 / 2026

Dagelijkse checklist voor het zwembad

zwembad

Dagelijkse verslagen

Gebied	Lezing zwembad controller		Zwembadanalyse										Filter manometer	Terugspoeling van het filter	Debiet	Chemicaliënverbruik		Water meter	T°C
			08...h...45				13....h..00			.....h.....									
	Cl⁻	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	Tac	Cl⁻	Cl Comb	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	F1	F1		Chloor container*	pH⁻ Container*		
Overdekt zwembad	0,94	7,35	[redacted]	0,47	7,3	72	1,13	0,46	7,30				0,4	✓	96		✗	365,2	30
Buiten zwembad			0,69																
Kleine Bad	1,46	7,35	0,83	0,52	7,2	8,1	1,47	0,47	7,30				0,4	✓	20		✗	3208	30

* Maak één x per opening van de container

Cl⁻ = vrij chloor / Cl Comb = Gecombineerd chloor / Tac= Carbonaat

Zwembadonderhoudsmonitoring

Gebied	Water kwaliteit	Lek	Abnormaal geluid	lokale schoonmaak	Voorfilterreiniging			inbedrijfstelling		Algemene staat van de apparatuur
					Filtratie	Borstelpomp (cleaning)	Verwarmings pomp	Bediening van de luchtontvochtiger	Waterspel	
Overdekt zwembad	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✗	✓	WERKT PRIMA.
Buiten zwembad		✓	✓	✓					✓	
Kleine Bad	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✗	✓	

Diverse opmerkingen (verzoeken van badmeesters / geregistreerde storingen of problemen / schokchlorering, enz.):

(GESPOELD OM 8:15
VOOR FOTO VERGETEN.)

0,83.

22 apr 2026, 13:17:20

naam : [redacted] voornaam :

datum : 20 / 4 / 2026

Dagelijkse checklist voor het zwembad

zwembad

Dagelijkse verslagen

Gebied	Lezing zwembad controller		Zwembadanalyse 8.....h..30				1300...h.....			.....h.....			Filter manometer	Terugspoeling van het filter	Debiet	Chemicaliënverbruik		Water meter	T°C
	Cl⁻	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	Tac	Cl⁻	Cl Comb	pH	Cl⁻	Cl Comb	pH	F1	F1		Chloor container*	pH⁻ Container*		
Overdekt zwembad	0,97	7.30	0.83	0.45	7.3	45	0,76	0.69	7.20				0,4		91	✓	✗	3687	30
Buiten zwembad																			
Kleine Bad	0,96	7.30	1,01	0,60	7.40	52	0.82	0,79	7.10				0,4		17	✓	✗	3207	30

Cl⁻ = vrij chloor / Cl Comb = Gecombineerd chloor / Tac= Carbonaat

* Maak één x per opening van de container

Zwembadonderhoudsmonitoring

Gebied	Water kwaliteit	Lek	Abnormaal geluid	lokale schoonmaak	Voorfilterreiniging			inbedrijfstelling		Algemene staat van de apparatuur
					Filtratie	Borstelpomp (cleaning)	Verwarmings pomp	Bediening van de luchtontvochtiger	Waterspel	
Overdekt zwembad	✓		✓	✓	✓		✓	✗	✓	
Buiten zwembad										
Kleine Bad	✓		✓	✓	✓		✓	✗	✓	valt uit op manueel

Diverse opmerkingen (verzoeken van badmeesters / geregistreerde storingen of problemen / schokchlorering, enz.):

Spoeling om 7.15 uur
WATER METER 3682 m3 VOOR HET SPOELEN 160 man Totaal
Spoeling om 1330 uur
Vlokpomp op 6 gezet.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen