6030642
DIV_STAN

BEZW

Corten.
Advocaten Lawyers

St. Ignatiusstraat 257
4817 KK Breda, NL
T +31 (0)76 523 93 80
F +31 (0)76 514 02 14
E info@corten.nl
I www.corten.nl

Stichting Derdengelden Corten
IBAN: NL18RABO0119133288
Bic-code: RABONL2U

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en de adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 'S-HERTOGENBOSCH

Alsmede op voorhand per mail: bezwaar@brabant.nl

Breda	10 december 2024
Betreft	5.1.2.e / planschade
Uw referentie	
Onze referentie	D102800 pb/au

Ingekomen
12 DEC 2024
Provincie Noord-Brabant

Geachte heer/mevrouw,

- In de voorliggende zaak treft u bijgaand aan een pro forma bezwaarschrift met productie.

Ik verzoek u dit bezwaarschrift in behandeling te nemen. Met het oog op de komende feestdagen verzoek ik u mij een ruime termijn te gunnen voor het aanvullen van de gronden, waarvoor bij voorbaat dank.

In afwachting van uw nader bericht, verblijf ik,

5.1.2.e

5.1.2.e

De maatschap Corten bestaat uit praktijkvennootschappen. Op alle diensten van Corten zijn de algemene voorwaarden van Corten van toepassing. Deze algemene voorwaarden worden op een eerste verzoek toegezonden en zijn tevens te vinden op www.corten.nl. Deze algemene voorwaarden bevatten een beperking van de aansprakelijkheid van Corten tot aan het bedrag dat in het betreffende geval door de aansprakelijkheidsverzekeraar wordt uitgekeerd, vermeerderd met het eigen risico.

Corten is a partnership of professional corporations. The general terms and conditions of Corten, which can be found on www.corten.nl (button: algemene voorwaarden) and which we will sent on first request, apply to all services of Corten and contain a limitation of liability to the amount paid out by the professional liability insurance policy in the matter concerned and the amount of the own risk deductible.

Corten.
Advocaten Lawyers

Pro forma bezwaarschrift

Het College van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

De heer 5.1.2.e wonende te (5.1.2.e) 5.1.2.e aan de 5.1.2.e te dezer zake woonplaats 5.1.2.e te (5.1.2.e) 5.1.2.e aan de Sint Ignatiusstraat 257, ten kantore van de advocaat mr. 5.1.2.e 5.1.2.e die als zijn gemachtigde optreedt en bepaaldelijk is gevolmachtigd om dit bezwaar te ondertekenen en in te dienen, kan zich met de – hierbij in kopie overgelegde – beschikking tegemoetkoming planschade 5.1.2.e Windenergie A16, van 30 oktober 2024 met kenmerk C2323747/6012145 niet verenigen en maakt hierbij tijdig bezwaar op nader aan te voeren gronden (pro forma).

Namens cliënt verzoek ik u een redelijke termijn te stellen voor het indienen van de gronden van het bezwaarschrift.

Redenen waarom:

Cliënt zich wendt tot u met het eerbiedig verzoek het bezwaar gegrond te verklaren en het bestreden besluit van 30 oktober 2024 te vernietigen en de Gedeputeerde Staten te veroordelen in de proceskosten.

5.1.2.e

5.1.2.e

Deze zaak wordt behandeld door 5.1.2.e Corten Advocaten, St. Ignatiusstraat 257, (4817 KK) Breda,
T (076) 5239380 Zaaknaam: 5.1.2.e / planschade. Zaaknummer: D102800.

Corten.

Advocaten Lawyers

PRODUCTIE 1

Provincie Noord-Brabant

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Corten advocaten
t.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e
St. Ignatiusstraat 257
4817 KK BREDA

Per e-mail: 5.1.2.e @corten.n

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Onderwerp
Tegemoetkoming planschade 5.1.2.e / Windenergie A16

Datum
30 oktober 2024
Ons kenmerk
C2323747/6012145
Uw kenmerk
5.1.2.e / planschade D102800
Contactpersoon
5.1.2.e Jackman
Telefoon
(5.1.2.e
Email
5.1.2.e @brabant.nl
Bijlage(n)
1

Geachte 5.1.2.e 5.1.2.e

Hierbij ontvangt u ons besluit naar aanleiding van uw verzoek van 18 oktober 2023, bij ons per mail binnengekomen op 18 oktober 2023. U verzoekt hierin namens uw cliënt, de heer 5.1.2.e om een tegemoetkoming planschade voor de woning gelegen aan de 5.1.2.e te 5.1.2.e ten gevolge van het inpassingsplan Windenergie A16 zoals vastgesteld op 28 september 2018.

Werkwijze

Uw verzoek om planschade is afgehandeld in overeenstemming met de Verordening Planschade Noord-Brabant (2017). Op basis van artikel 2 van deze verordening hebben Gedeputeerde Staten een onafhankelijk adviseur planschade aangewezen om uw verzoek inhoudelijk te beoordelen.

Advies

Bijgevoegd ontvangt u het advies dat ter zake door bureau Gloudemans, hierna de adviseur, in oktober 2024 is opgesteld met kenmerk 1309.532-D1d1. De conclusies die de adviseur hierin heeft opgenomen, worden door ons onderschreven en gevolgd, behalve voor wat betreft de datum die de adviseur in het advies noemt voor de berekening van de wettelijke rente. De adviseur gaat ervan uit dat uw verzoek om tegemoetkoming planschade bij ons is binnengekomen op 1 november 2023. Uit ons systeem blijkt echter dat uw verzoek is binnengekomen op 18 oktober 2023. In dit besluit berekenen we de wettelijke rente dan ook vanaf deze datum.

Besluit

Datum
30 oktober 2024
Ons kenmerk
C2323747/6012145

Behoudens het voornoemde, nemen we het definitieve advies van de adviseur over.

Op basis hiervan wordt de waardevermindering van het object waarop uw verzoek ziet, bepaald op het bedrag van: € 5.1.2.e Deze waardevermindering komt echter niet volledig in aanmerking voor een tegemoetkoming, vanwege de aftrek van het zogeheten 'normaal maatschappelijk risico'. Op grond van de overwegingen in het advies van de adviseur is de ontwikkeling rondom het object aan te merken als een normaal maatschappelijke ontwikkeling die gedeeltelijk in de lijn der verwachtingen lag.

Per e-mail van 22 oktober 2024 heb ik u additionele vragen gesteld met betrekking tot de voorgelegde verklaring van notaris 5.1.2.e 5.1.2.e over de 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Conform het advies van de adviseur houden wij voor het normaal maatschappelijk risico een aftrek aan van 3%. Dit houdt in dat de aftrek normaal maatschappelijk risico is bepaald op: 3% van € 5.1.2.e = € 5.1.2.e

Dit betekent dat de volgende tegemoetkoming in planschade voor vergoeding in aanmerking komt:
- In aanmerking te nemen waardevermindering € 5.1.2.e
- minus het normaal maatschappelijk risico (art. 6.2 Wro en jurisprudentie): € 5.1.2.e
De tegemoetkoming planschade komt hiermee op € 5.1.2.e

Deze vergoeding wordt vermeerderd met de wettelijke rente vanaf de datum van ontvangst van de aanvraag, zijnde 18 oktober 2023 tot de dag van (uiterlijke) uitbetaling. Ook ontvangt uw cliënt het door hem betaalde wettelijk recht van € 5.1.2.e voor het in behandeling nemen van uw verzoek retour.

Wij zullen het totaalbedrag van € 5.1.2.e (€ 5.1.2.e vermeerderd met € 5.1.2.e aan wettelijke rente en vermeerderd met € 5.1.2.e ter restitutie van het wettelijk recht) uiterlijk op 8 november 2024 betaalbaar stellen door middel van storting op rekeningnummer 5.1.2.e t.n.v. 5.1.2.e 5.1.2.e onder vermelding van 'Planschade 5.1.2.e 5.1.2.e'.

We gaan ervan uit u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Bijlage: definitief planschadeadvies van Gloudemans

Datum
30 oktober 2024
Ons kenmerk
C2323747/6012145

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

5.1.2.e

5.1.2.e
Projectleider Elektriciteit

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.

Datum
30 oktober 2024
Ons kenmerk
C2323747/6012145

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- Digitaal. Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening nodig (DigiD of eHerkenning).
- Per post. Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken. U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.
Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift

een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzieningenrechter van Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

Datum
30 oktober 2024
Ons kenmerk
C2323747/6012145

Port betaald

FalkPost

BIN4

10.12.24

INTRAPOST B.V.

R K17 R9 29 Z1

5200MC90151

Corten.

Advocaten Lawyers

[redacted]

Ingekomen

12 DEC 2024

Provincie Noord-Brabant

ONTVANGEN 12 DEC 2024

St. Ignatiusstraat 257 • 4817 KK Breda, NL