



Outlook

## Bestemmingsplan Heesch West

Van Heesch West <info@heeschwest.nl>

Datum Do 9-12-2021 19:00 uur

Aan [5.1.2.e](#) <[5.1.2.e](#)> @brabant.nl>

Bestemmingsplan Heesch West

[Bekijk de webversie](#)



## Bestemmingsplan Heesch West



Het bestemmingsplan voor Heesch West is gepubliceerd. De Colleges van Burgemeester en Wethouders stellen aan de gemeenteraden van Bernheze, 's-Hertogenbosch en Oss voor de om de plannen vast te stellen. Dit is een belangrijk moment in het planproces voor de ontwikkeling van dit ambitieuze duurzame regionaal bedrijventerrein, om zo de regionale economie een impuls te geven.

“De behoefte aan bedrijfskavels in de regio is zeer groot. Dat merken we ook aan de vraag vanuit het bedrijfsleven naar de mogelijkheden voor vestiging op Heesch West. Met vaststelling

van het bestemmingsplan is de realisatie nabij. In 2019 is het Voorontwerp bestemmingsplan gepresenteerd, waarop zo'n 1.300 inspraakreacties binnenkwamen", aldus Roy Geers, voorzitter Gemeenschappelijke Regeling Heesch West. Die reacties, aanvullende onderzoeken en aanscherpingen hebben eerder dit jaar geresulteerd in het ontwerpbestemmingsplan. Dit plan werd voor advies ook weer aan de Commissie m.e.r. en de GGD voorgelegd. Op de aangepaste plannen kwamen zo'n 230 zienswijzen binnen.



Aanzienlijk minder dan in de fase ervoor, maar nog een substantieel aantal dat van ons de aandacht krijgt die het verdient.

Belangrijke thema's die terugkwamen in de zienswijzen waren onder andere verkeer en infrastructuur in de omgeving van het bedrijventerrein en landschappelijke inpassing van Heesch West. We hebben daarvoor aanvullend onderzoek gedaan en overleggen gevoerd om het plan te optimaliseren. De adviezen van de Commissie m.e.r. en GGD waren overwegend positief en aanbevelingen zijn verder in de uitwerking betrokken.

### **Themawebsite**

Op de themawebsite voor het bestemmingsplan Heesch West zijn de belangrijkste onderdelen van het uitgelicht met daarbij verwijzingen naar relevante passages in de officiële documentatie. Ook zijn de plandocumenten te raadplegen.

## **Themawebsite bestemmingsplan**

## **Landschapsplan Heesch West**

Het landschapspark Heesch West wordt zo'n 65 hectare groot en maakt onderdeel uit van het bedrijventerrein. De ambitie voor het bedrijventerrein als geheel is energiek, groen en circulair. Landschapsarchitect 5.1.2.e gaat in deze video in op proces en uitwerking van het landschapsplan.

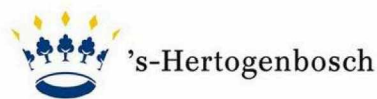


## **Planning**

Hier onder is, onder voorbehoud, de vervolplanning rond besluitvorming voor Heesch West te vinden. Op de websites van 's-Hertogenbosch, Bernheze en Oss is de meest actuele bestuursinformatie te vinden.

Bestemmingsplan (onder voorbehoud)	
Datum	Actie
7 december 2021	Collegebesluiten Bernheze, 's-Hertogenbosch en Oss
9 december 2021	Openbaar maken documentatie bestemmingsplan
20 december 2021	Informereren en ontmoeten 's-Hertogenbosch (inspreekmogelijkheid)
12 januari 2022	Commissievergadering Bernheze (inspreekmogelijkheid)
13 januari 2022	Commissievergadering Oss (inspreekmogelijkheid)
18 januari 2022	Commissievergadering 's-Hertogenbosch
27 januari 2022	Gemeenteraadsvergadering Bernheze en Oss
1 februari 2022	Vaststellingstraject gemeenteraden
Medio maart 2022	publicatie bestemmingsplan (6 weken)
Begin mei 2022	Einde beroepstermijn (van 6 weken)

De gemeenschappelijke regeling (GR) Heesch West is een samenwerkingsverband van de gemeenten Bernheze, Oss en 's-Hertogenbosch. De GR ontwikkelt het bedrijventerrein Heesch West.



Volg ons op [Facebook](#).



Deze e-mail is verstuurd aan [5.1.2.e](#) [@brabant.nl](#). • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).  
• Voor een goede ontvangst voegt u [info@heeschwest.nl](mailto:info@heeschwest.nl) toe aan uw adresboek.

