



's-Hertogenbosch, 28 oktober 2024

Onderwerp: openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord'

Ons kenmerk: C2343787/6014036

Geachte heer [redacted]

U heeft uw interesse kenbaar gemaakt voor de aankoop van cluster 11 via de openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord, juni - oktober 2024' van Groen Ontwikkelfonds Brabant. Uw inschrijving is beoordeeld door de Investeringscommissie van Groen Ontwikkelfonds Brabant zoals in de Inschrijfleidraad is beschreven. Vervolgens zijn er punten toegekend aan het geboden bedrag.

We moeten u helaas teleurstellen, want een andere inschrijving heeft meer punten gehaald. Het perceel is gegund aan ASR Levensverzekering N.V..

Beoordeling van uw inschrijving

De Investeringscommissie heeft het volgende aangegeven: "Goed dat de initiatiefnemer samenwerkt met [redacted] [vereniging]. Het is niet helder hoe vaak er gemaaid wordt. Daarnaast is het onduidelijk hoeveel mest er wordt uitgereden. Er mist een risicoanalyse en een aanpak voor het tegengaan van invasieve exoten. Uit het plan blijkt dat de inschrijver weinig ervaring heeft met dit natuurbeheer. Het plan mist een duidelijke motivatie voor het ontwikkelen van het natuurbeheertype."

De beoordeling heeft tot de volgende punten geleid:

onderwerp	punten
Meerwaarde van het plan voor de natuurbeheertypen (max 30 en min 16 punten)	15
Kennis en/of motivatie van de initiatiefnemer (max 30 en min 16 punten)	13
Totaal kwaliteit beheerplan (max 60 punten)	28
Punten geboden prijs	31
Totaal aantal punten inschrijving	59

Wij begrijpen dat dit een teleurstellend bericht is voor u. Wij hopen dat u geïnteresseerd blijft in onze toekomstige verkopen van natuurgrond. Mocht u hier belangstelling voor hebben dan houden wij u graag op de hoogte van ons aanbod via onze digitale nieuwsbrief. Via onze website kunt u zich aanmelden voor deze nieuwsbrief. Hopelijk helpt de feedback van de Investeringscommissie bij een eventuele volgende inschrijving.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u die stellen via grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl.

Met vriendelijke groet,

Groen Ontwikkelfonds Brabant

5.12.e



5.12.e



Voorzitter Raad van Commissarissen Groen Ontwikkelfonds Brabant BV