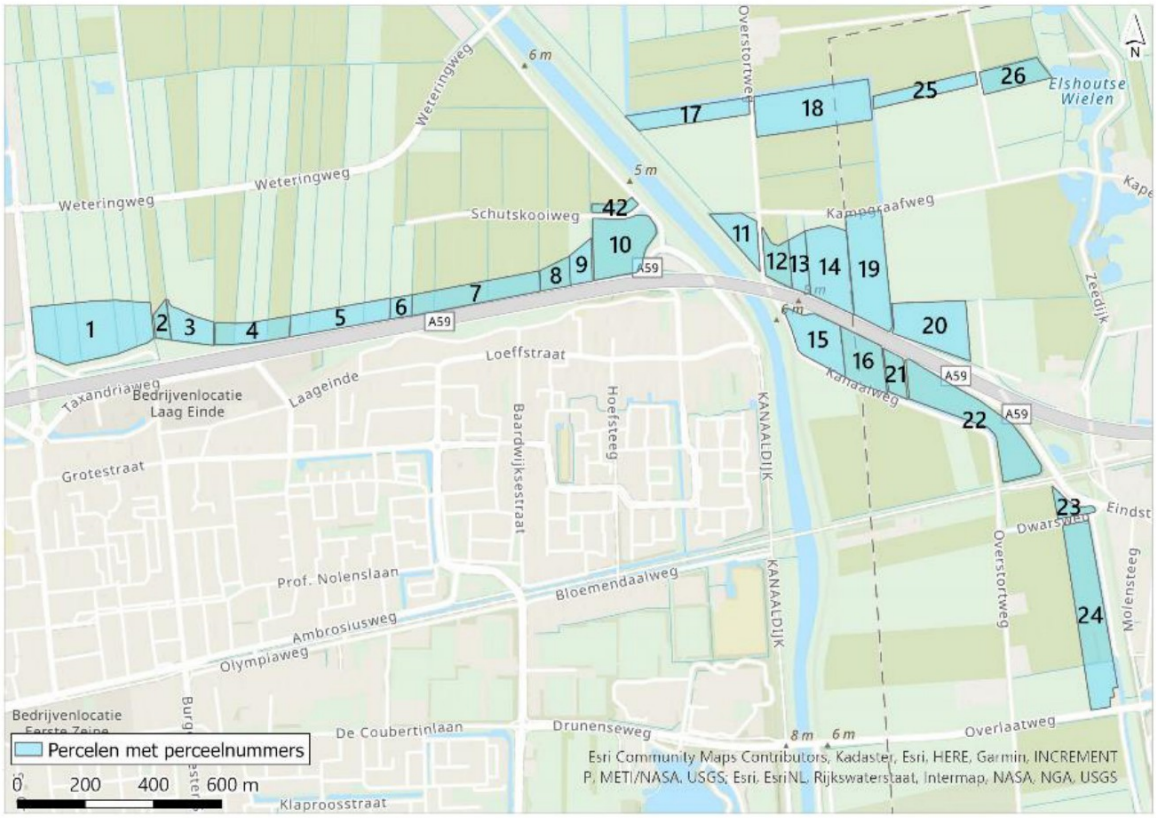
NOTITIE

Onderwerp	Dossier perceel 21
Project	Gebiedsontwikkeling Oostelijke Langstraat
Opdrachtgever	Provincie Noord-Brabant
Projectcode	113518
Status	Ongecontroleerd (aan dit document kunnen geen rechten worden ontleend)
Datum	15 april 2021
Referentie	-
Auteur(s)	[redacted]
Gecontroleerd door	-
Goedgekeurd door	-
Paraaf	
Bijlage(n)	-
Aan	bedrijfsnaam / company
Kopie	bedrijfsnaam / company

Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V.
Leeuwenbrug 8 | Postbus 233 | 7400 AE Deventer | +31 (0)570 69 79 11 | www.witteveenbos.com | KvK 38020751

1 LOCATIE PERCEEL

1.1 Overzicht

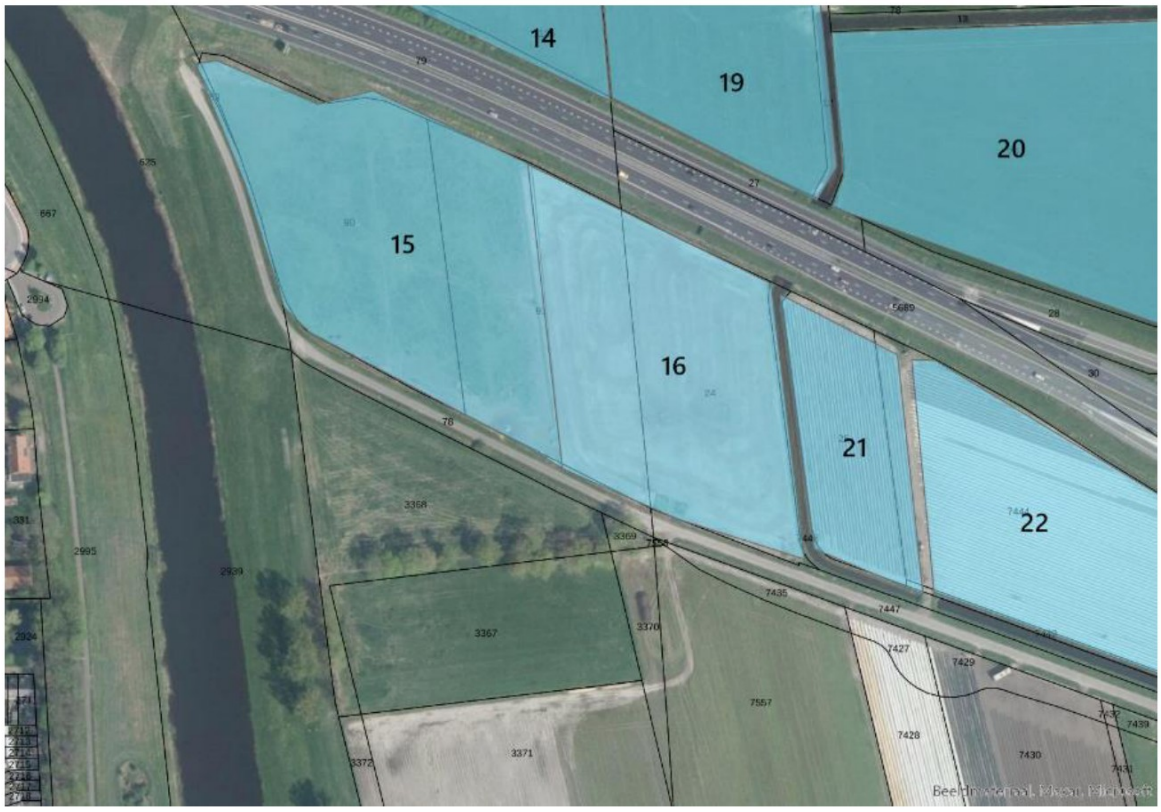


1.2 Oppervlakte

Perceel 21 heeft een oppervlakte van 0,7 ha.

1.3 Kadastrale gegevens

Gemeente Drunen, sectie L, perceelnummers 25 en 7444



2 EIGENDOMS- EN GEWASINFORMATIE

2.1 Eigendomsinformatie

Perceel 25 en perceel 7444 zijn in eigendom van de Provincie Noord-Brabant. Beide percelen waren in 2020 in gebruik door [redacted]

2.2 Gewasinformatie

Gewasinformatie van perceel 25

2005	*Onbekend*	2013	*Onbekend*
2006	*Groenten*	2014	*Groenten*
2007	*Groenten*	2015	*Asperges*
2008	*Groenten*	2016	*Asperges*
2009	*Groenten*	2017	*Asperges*
2010	*Onbekend*	2018	*Asperges*
2011	*Onbekend*	2019	*Asperges*
2012	*Groenten*	2020	*Bonen*

Gewasinformatie van perceel 7444

2005	*Onbekend*	2013	*Onbekend*
2006	*Groenten*	2014	*Groenten*
2007	*Groenten*	2015	*Asperges*
2008	*Groenten*	2016	*Asperges*
2009	*Groenten*	2017	*Asperges*
2010	*Onbekend*	2018	*Asperges*
2011	*Onbekend*	2019	*Asperges*
2012	*Groenten*	2020	*Asperges*

3 FUNCTIE IN BESTEMMINGSPLAN

Het vigerend bestemmingsplan betreft bestemmingsplan Heusden Buitengebied. Dit plan is vastgesteld op 18 december 2012 door de raad van de gemeente Heusden; het besluit van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant omtrent goedkeuring dateert van 22 oktober 2014. De 4de herziening van bestemmingsplan Heusden Buitengebied is door de raad van de gemeente Heusden vastgesteld op 18 december 2018. Navolgende kaart weergeeft de functie van perceel 21 in dit bestemmingsplan. Hierop is te zien dat het perceel enkelbestemming Agrarisch heeft, met dubbelbestemming Waarde - Archeologie 3. De voor 'Waarde - Archeologie 3' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud en de bescherming van de gebieden met te verwachten archeologische waarden.

Bron: www.ruimtelijkeplannen.nl

Voordat het bestemmingsplan Heusden Buitengebied in werking trad waren het bestemmingsplan Buitengebied Drunen en bestemmingsplan Buitengebied Drunen 1e partiële herziening van kracht. Het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Drunen is op 29 juni 1987 vastgesteld door de Raad. Het plan is door de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant gedeeltelijk goedgekeurd bij besluit op 5 februari 1988. De 1e partiële herziening van dit bestemmingsplan werd vastgesteld door de Raad van de gemeente Drunen op 7 juli 1992 en is bij Koninklijk besluit vastgesteld op 23 februari 1995. Op onderstaande kaarten is de bestemming van perceel 21 in deze bestemmingsplannen weergegeven. Hierop is te zien dat het perceel de functie ‘A(lk) agrarisch gebied met landschappelijke en/of cultuurhistorische waarde’ had.

Bron: Plankaart Noord, Buitengebied Drunen 1e partiële herziening 11-02-1993

4 (LUCHT)FOTO'S PER JAAR

2021

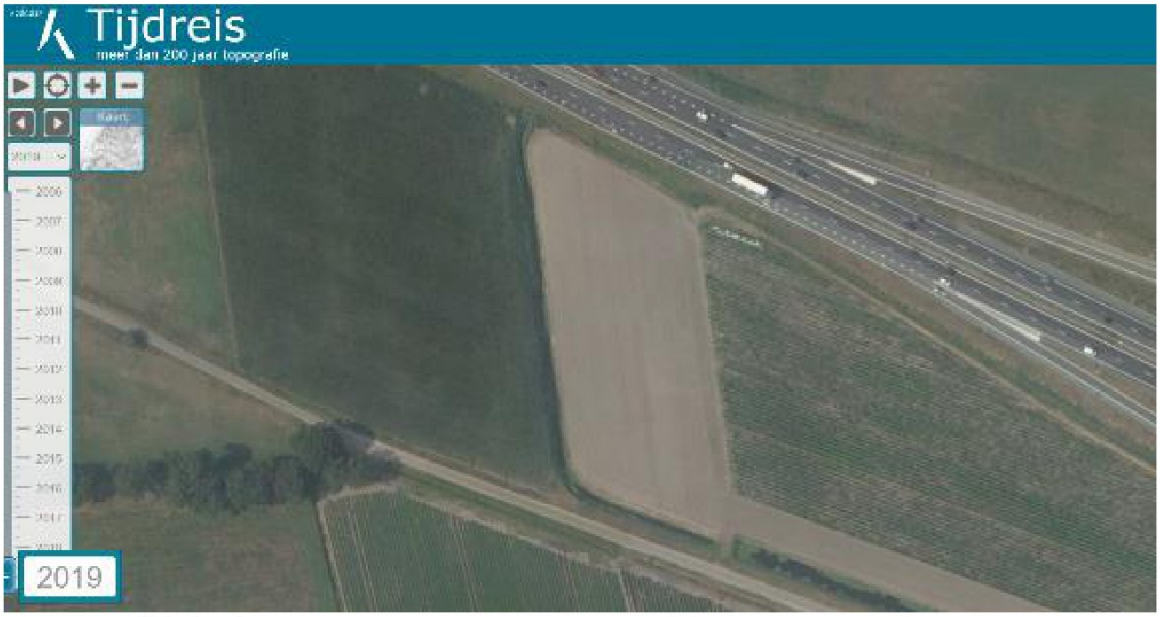
Bron: Google Maps

2020

Bron: Cyclomedia

Bron: Cyclomedia

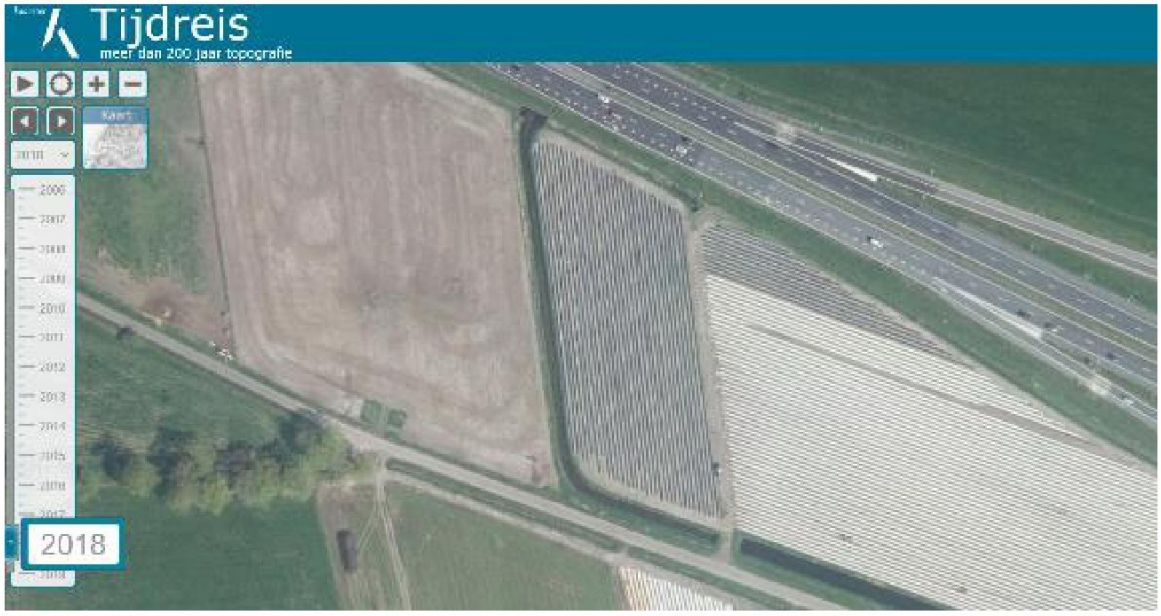
2019



Bron: topotijdreis.nl

Bron: Cyclomedia (bovenaanzicht komt uit het jaar 2020 en dient om het gezichtsveld voor het zijaanzicht aan te geven)

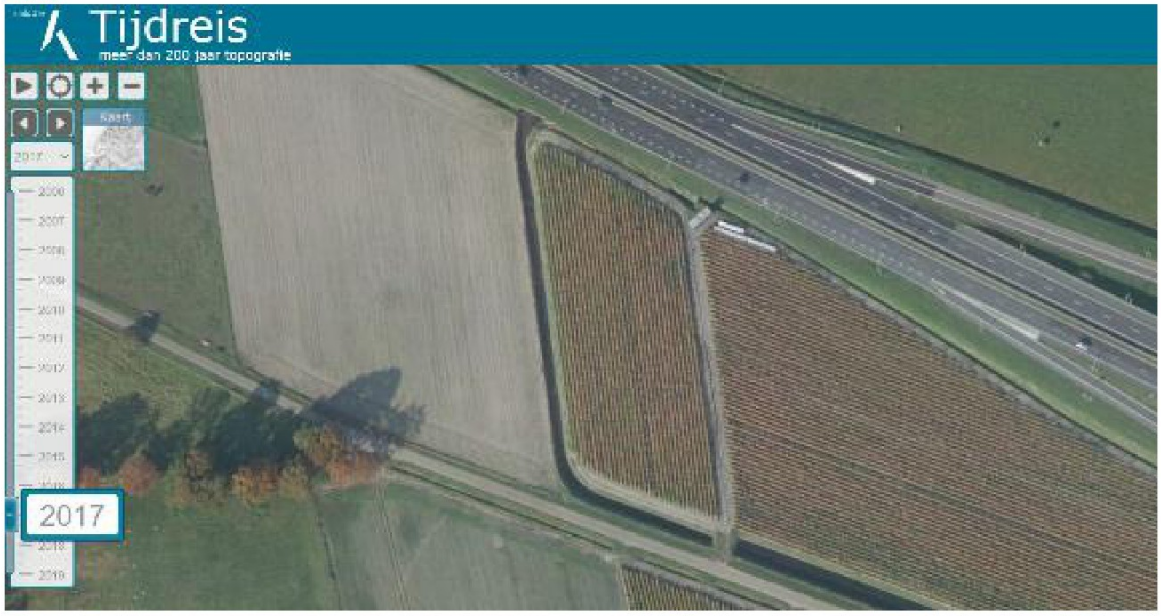
2018



Bron: topotijdreis.nl

Bron: Cyclomedia (bovenaanzicht komt uit het jaar 2020 en dient om het gezichtsveld voor het zijaanzicht aan te geven)

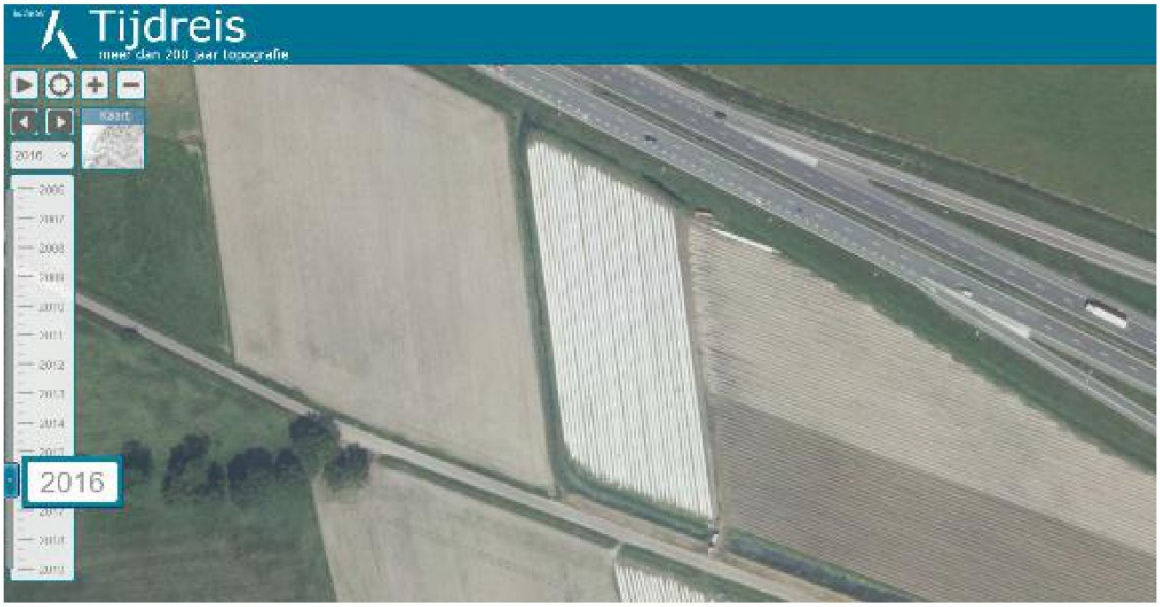
2017



Bron: topotijdreis.nl

Bron: Cyclomedia (bovenaanzicht komt uit het jaar 2020 en dient om het gezichtsveld voor het zijaanzicht aan te geven)

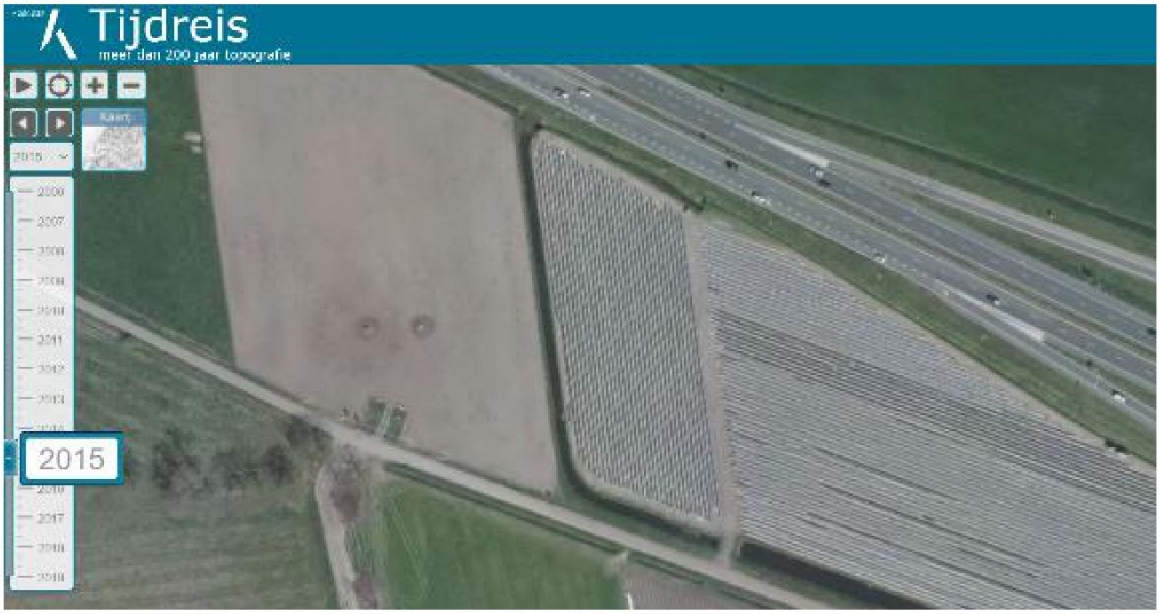
2016



Bron: topotijdreis.nl

Bron: Cyclomedia (bovenaanzicht komt uit het jaar 2020 en dient om het gezichtsveld voor het zijaanzicht aan te geven)

2015



Bron: topotijdreis.nl

Bron: Cyclomedia (bovenaanzicht komt uit het jaar 2020 en dient om het gezichtsveld voor het zijaanzicht aan te geven)

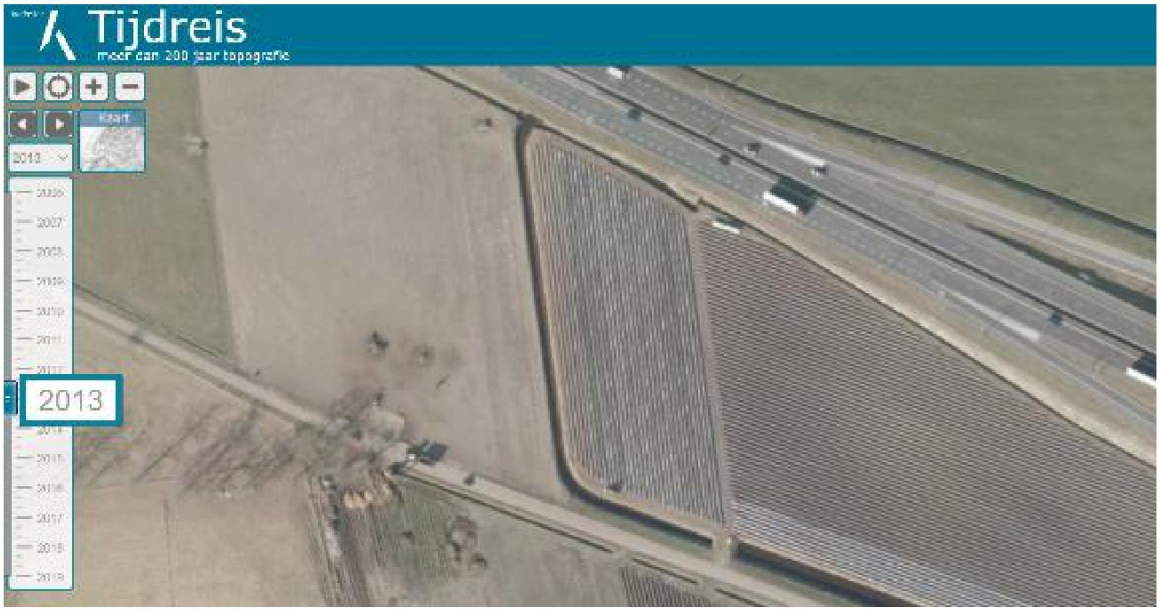
Bron: Cyclomedia (bovenaanzicht komt uit het jaar 2020 en dient om het gezichtsveld voor het zijaanzicht aan te geven)

2014

Bron: topotijdreis.nl

Bron: Cyclomedia (bovenaanzicht komt uit het jaar 2020 en dient om het gezichtsveld voor het zijaanzicht aan te geven)

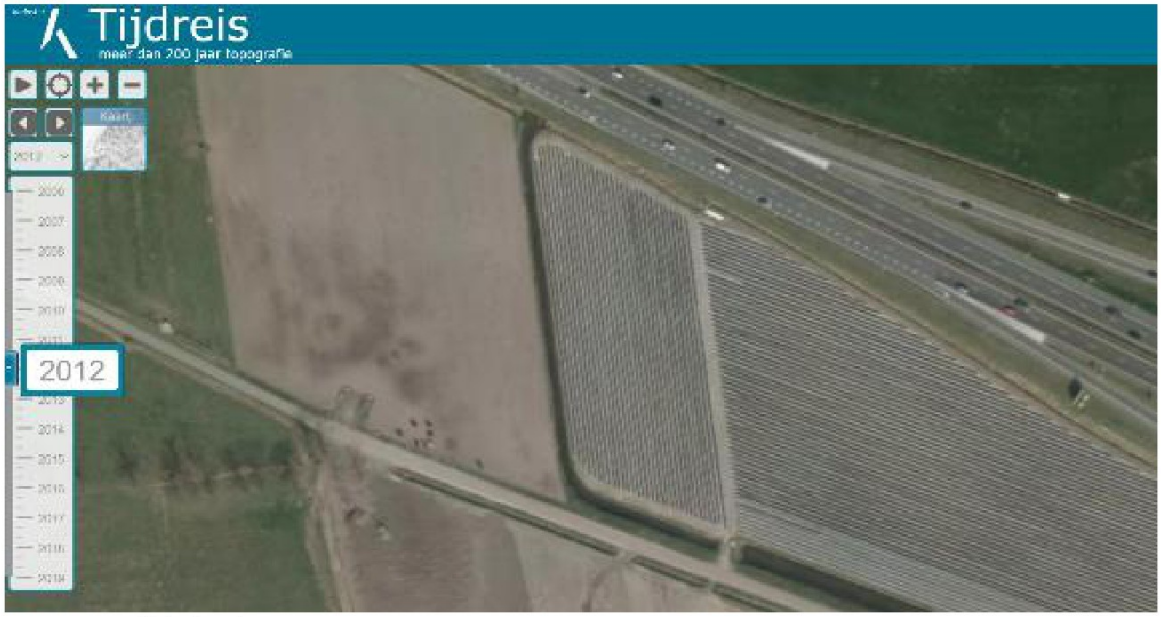
2013



Bron: topotijdreis.nl

Bron: Cyclomedia (bovenaanzicht komt uit het jaar 2020 en dient om het gezichtsveld voor het zijaanzicht aan te geven)

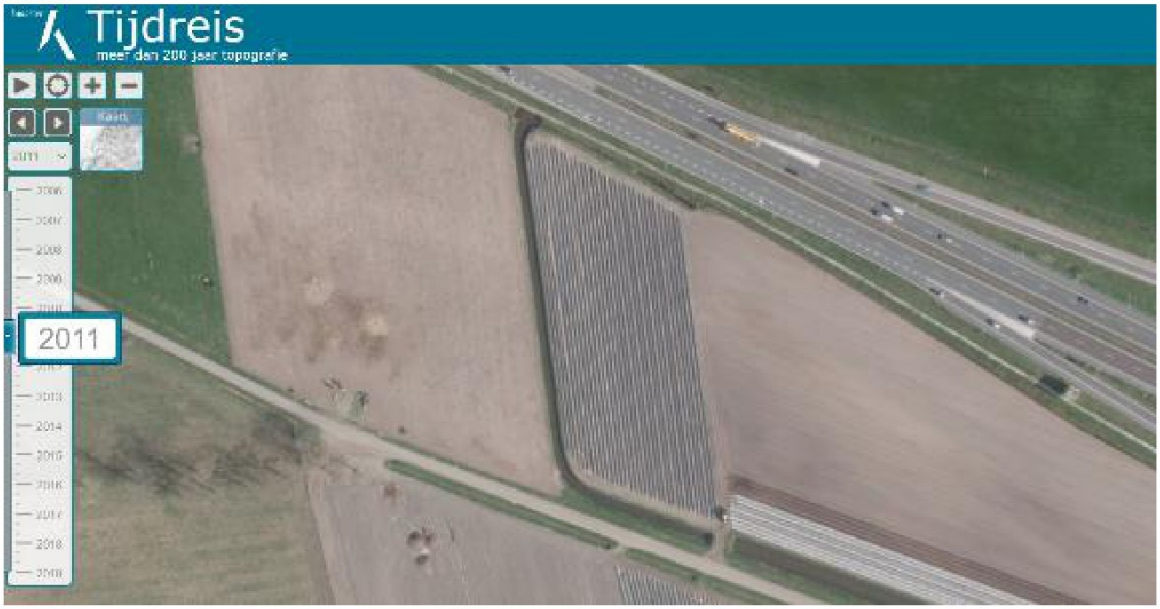
2012



Bron: topotijdreis.nl

Bron: Cyclomedia (bovenaanzicht komt uit het jaar 2020 en dient om het gezichtsveld voor het zijaanzicht aan te geven)

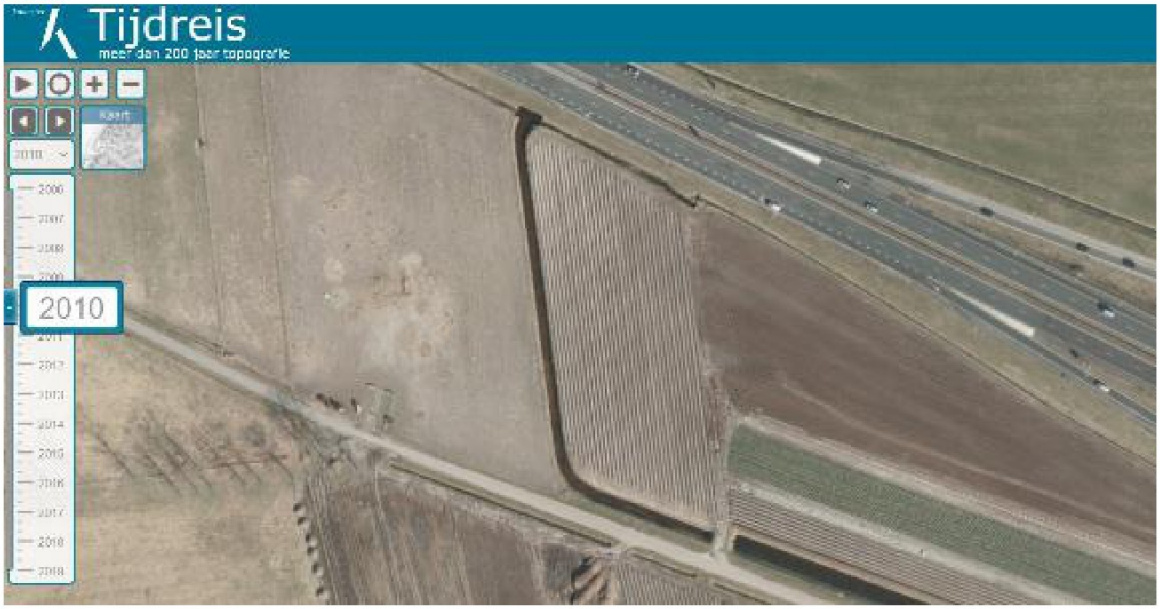
2011



Bron: topotijdreis.nl

Bron: Cyclomedia (bovenaanzicht komt uit het jaar 2020 en dient om het gezichtsveld voor het zijaanzicht aan te geven)

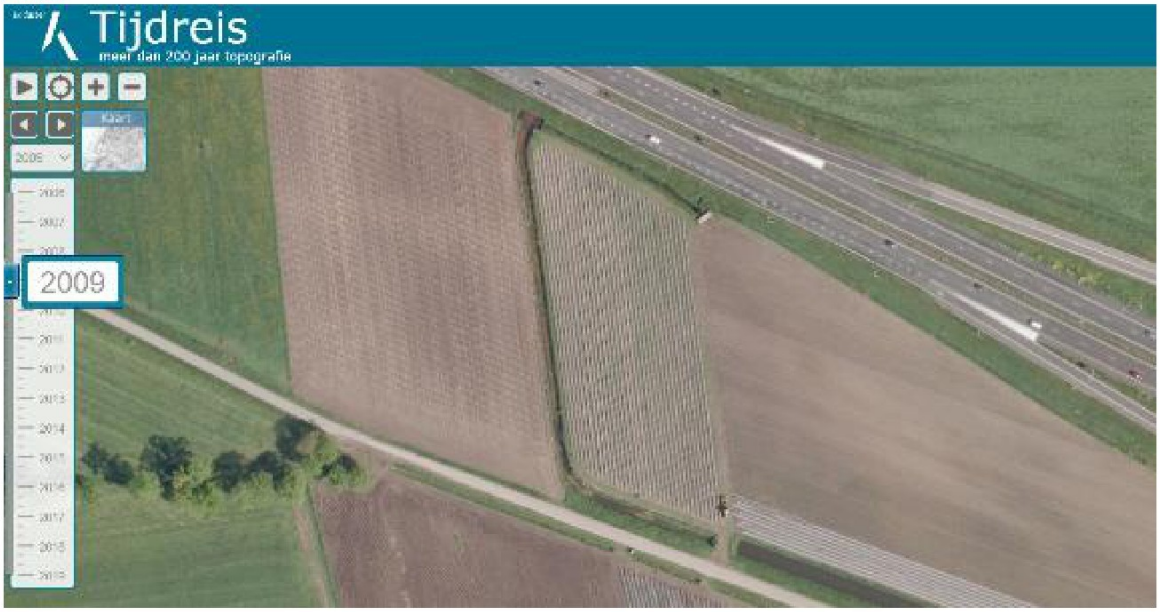
2010



Bron: topotijdreis.nl

Bron: Cyclomedia (bovenaanzicht komt uit het jaar 2020 en dient om het gezichtsveld voor het zijaanzicht aan te geven)

2009

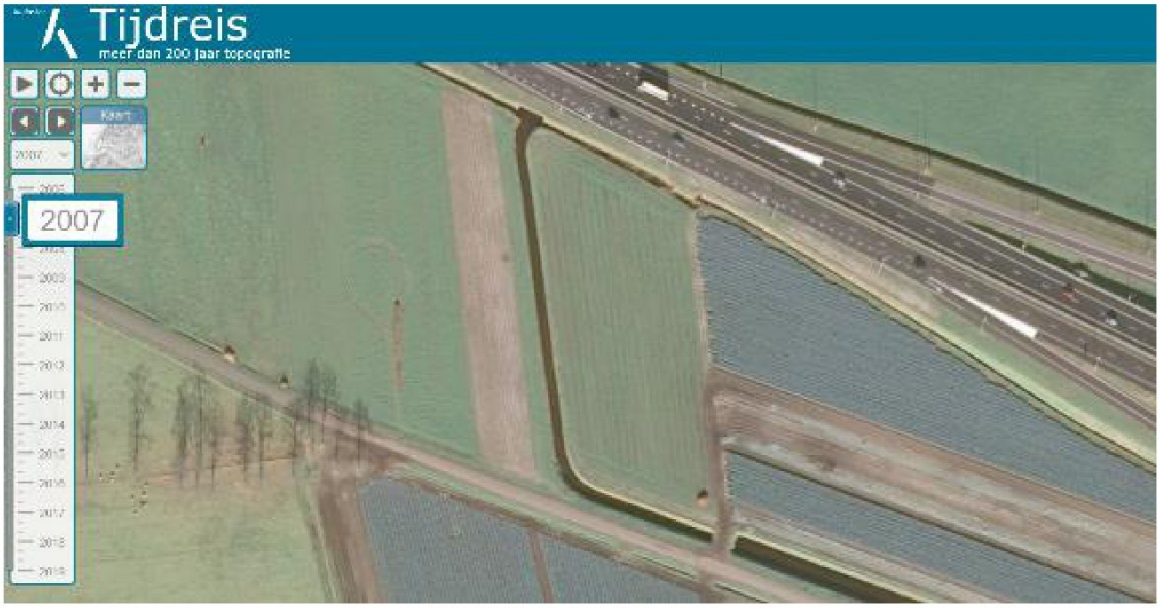


Bron: topotijdreis.nl

2008

Bron: topotijdreis.nl

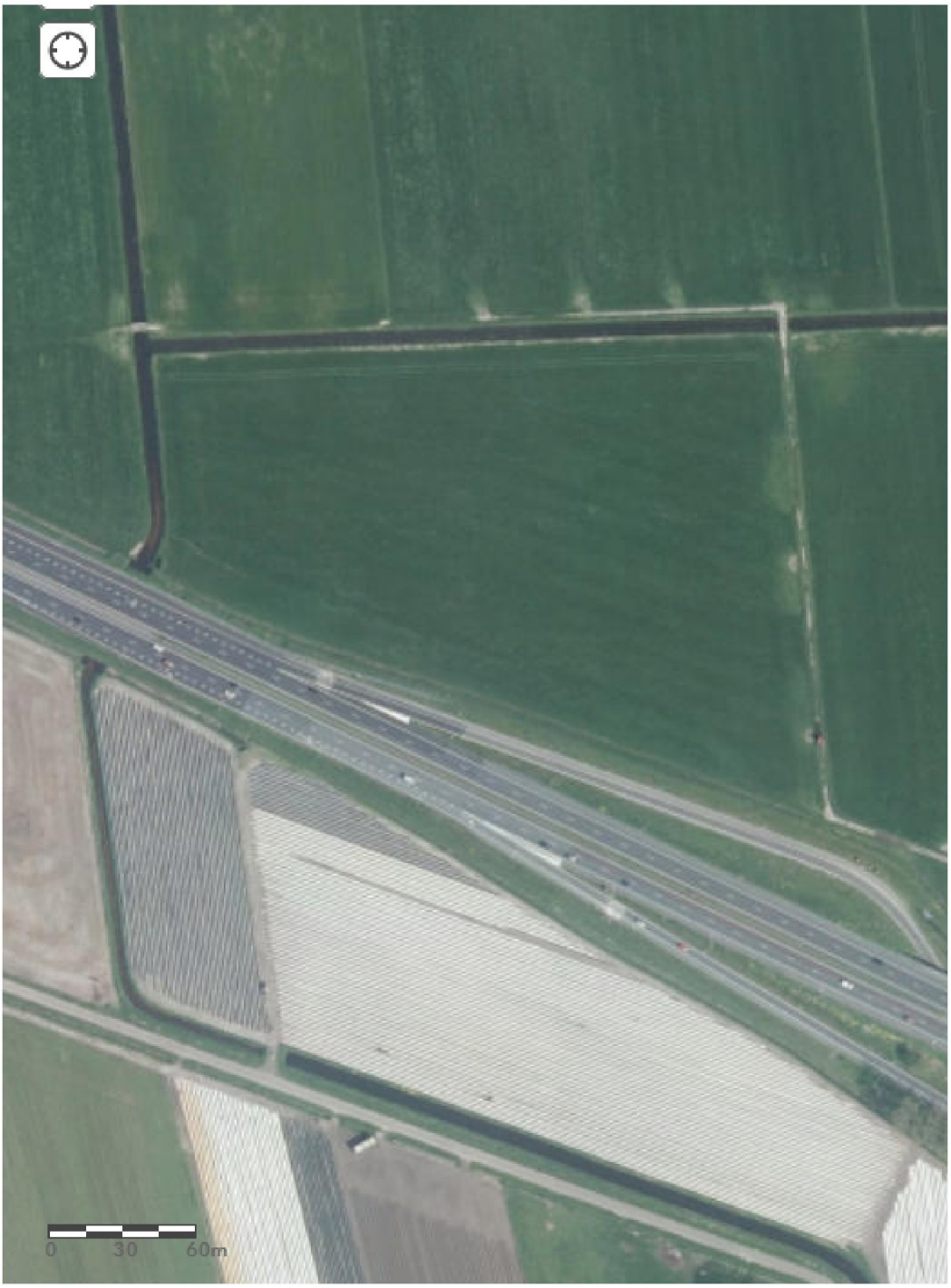
2007



Bron: topotijdreis.nl

2006

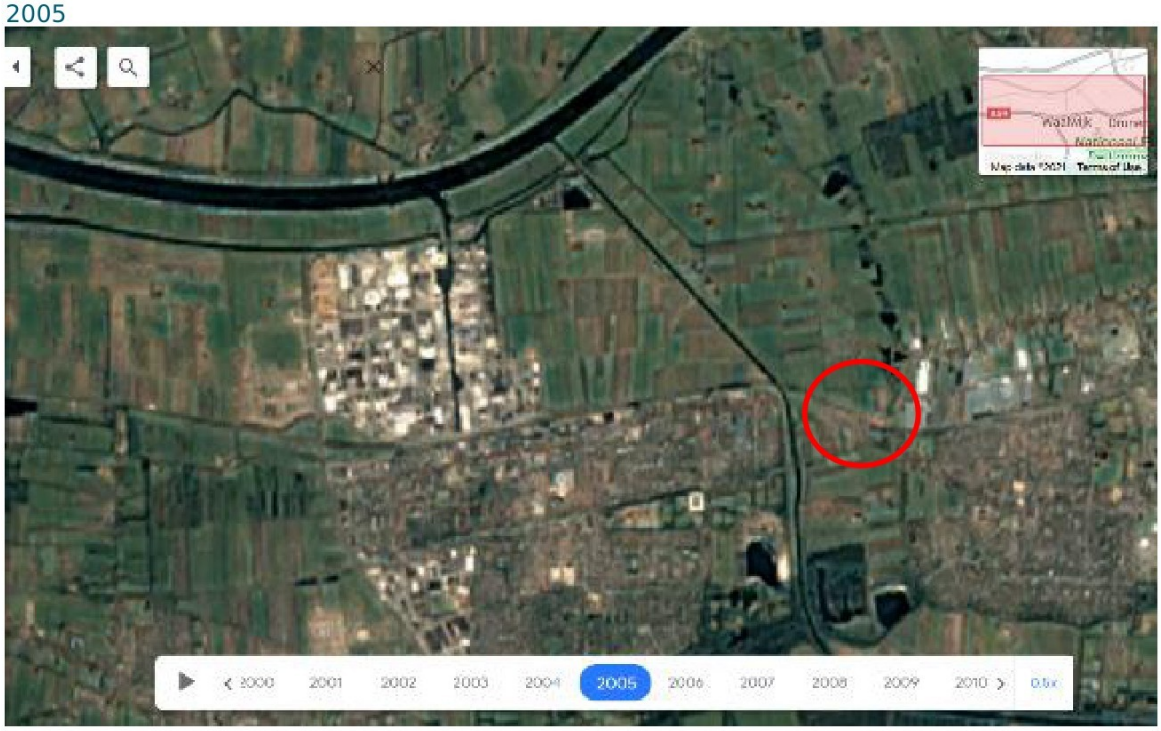
Bron: topotijdreis.nl



Bron: luchtfoto PNB

Bron: Google Timelapse

2005

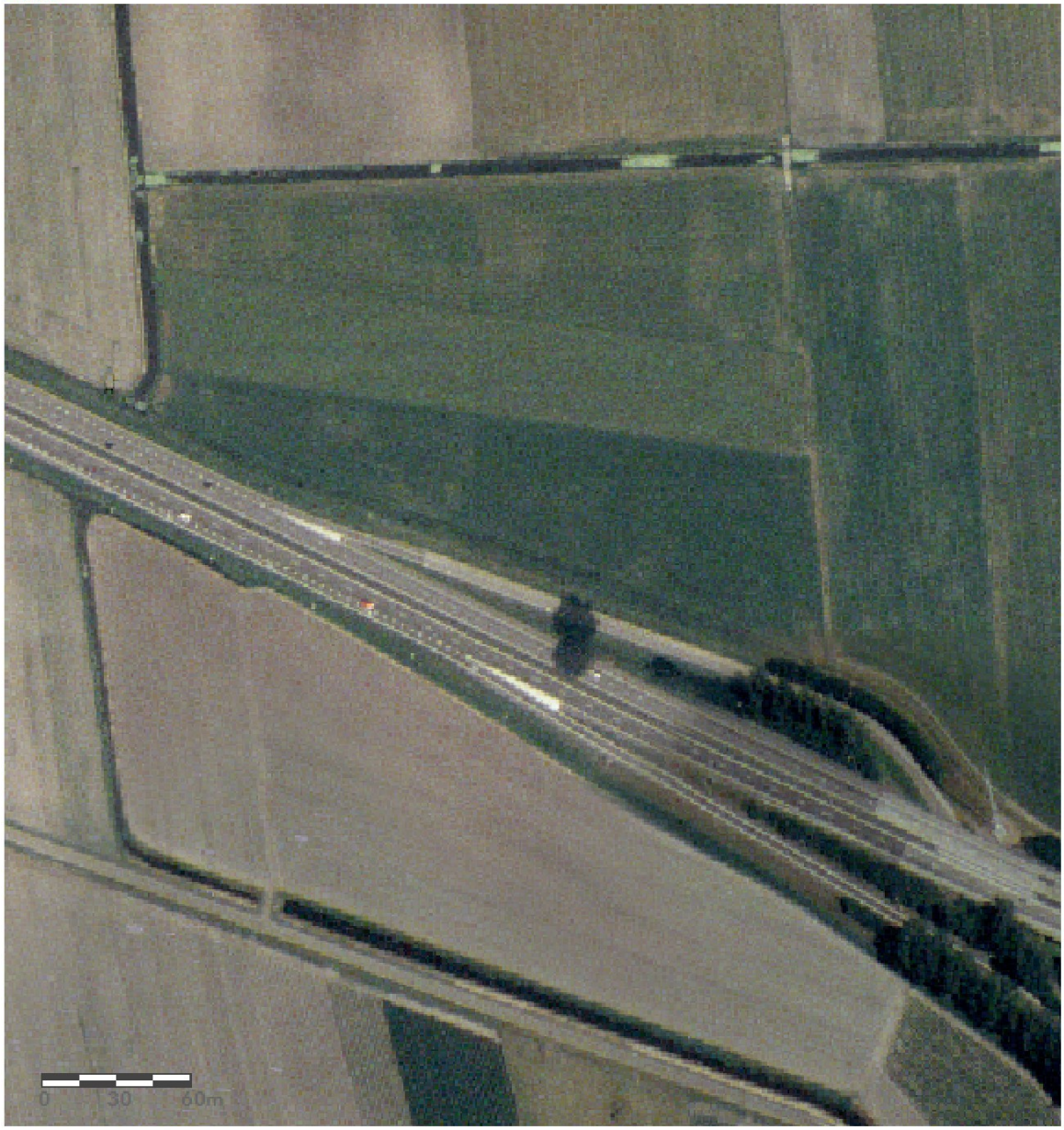


Bron: Google Timelapse

2004

Bron: Google Timelapse

2003



Bron: luchtfoto PNB

Bron: Google Timelapse

2002

Bron: Google Timelapse

2001

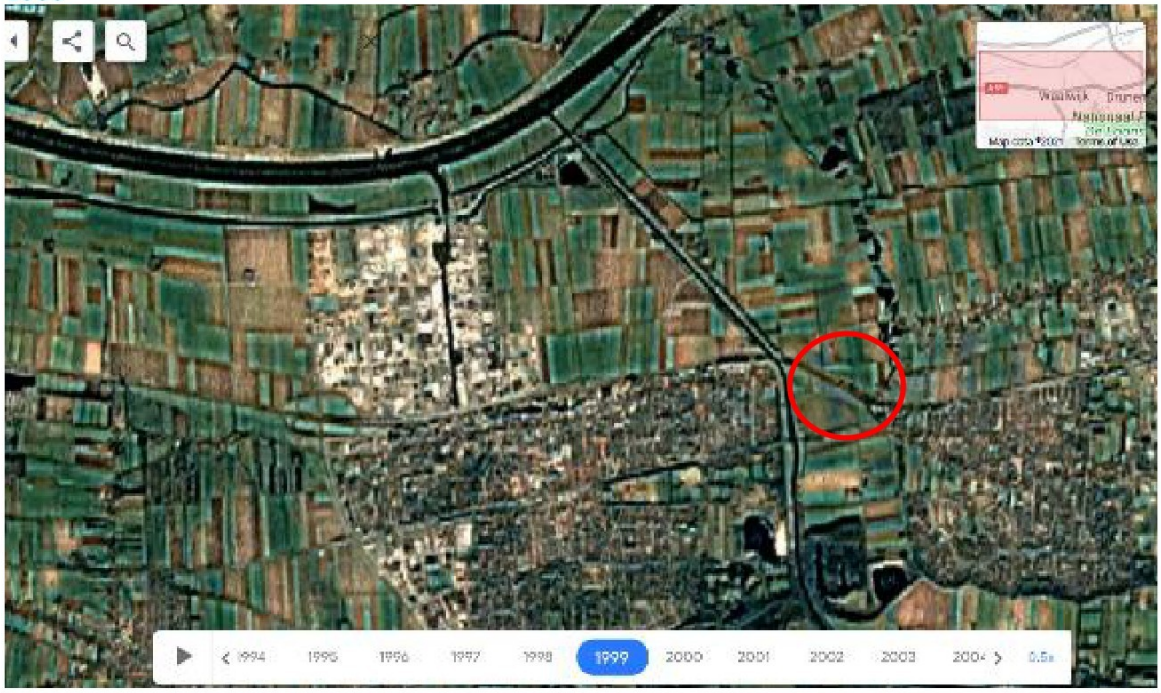
Bron: Google Timelapse

2000

Bron: luchtfoto PNB

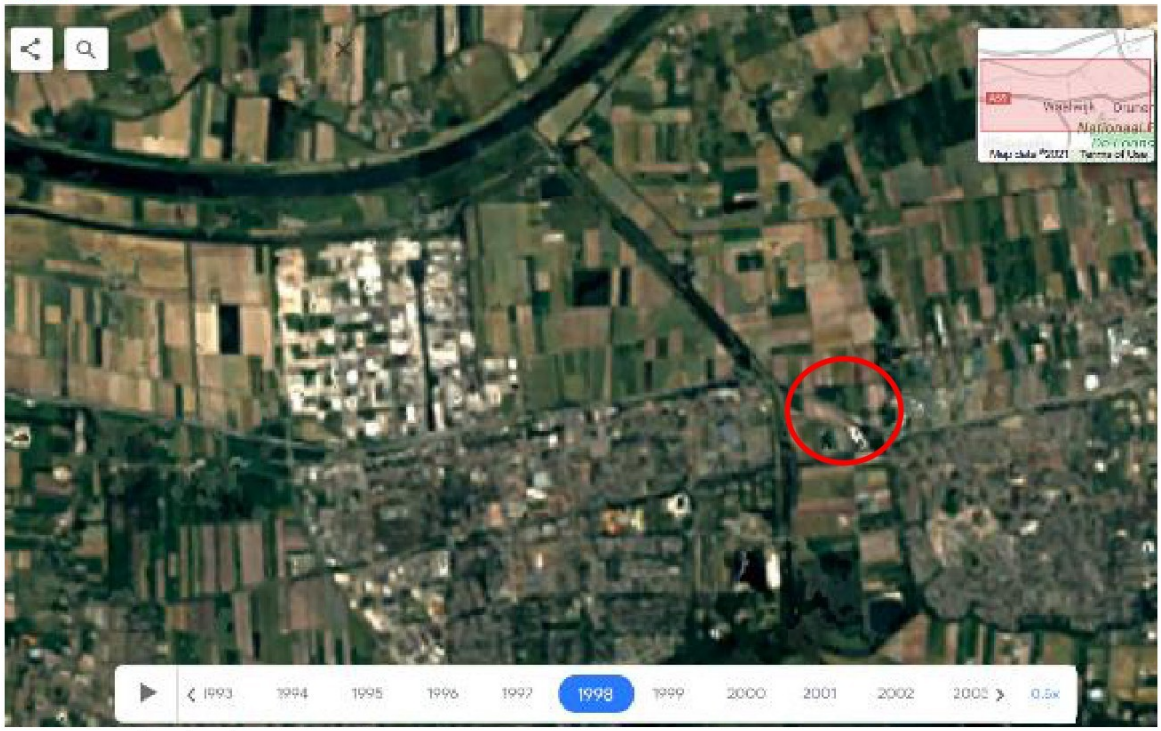
Bron: Google Timelapse

1999



Bron: Google Timelapse

1998



Bron: Google Timelapse

1997

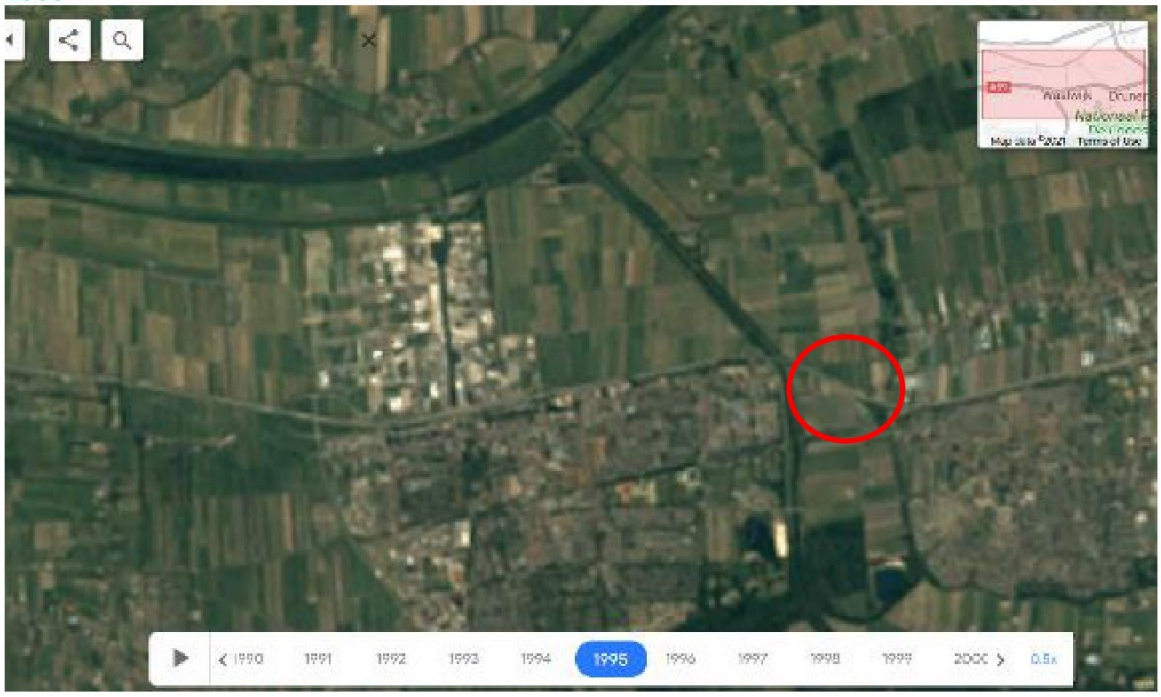
Bron: Google Timelapse

1996

Bron: luchtfoto PNB

Bron: Google Timelapse (foto lijkt identiek te zijn aan 1993)

1995



Bron: Google Timelapse (foto lijkt identiek te zijn aan 1993)

1994

Bron: Google Timelapse (foto lijkt identiek te zijn aan 1993)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen