

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@woonbedrijf.com>
Sent: Mon, 22 Jul 2024 15:41:06 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@brabant.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@woonbedrijf.com>
Subject: RE: een woonruimteverdeelsysteem in Brabant

Beste 5.1.2.e

Hieronder de reactie van het MRE-platform op de SP motie. Dit is op 4 juli jl. in het MRE platform besproken. De woningcorporaties uit de MRE erkennen uiteraard de woningnood en het tekort aan sociale huurwoningen. Daarnaast staat de MRE regio voor een grote schaa sprong.

In beginsel zijn de corporaties uit de MRE voor een verdeelsysteem waarbij geen (toekomstige) huurders worden uitgesloten, huurders een eerlijke kans hebben op een woonruimte en niet door een inschrijfsysteem worden beperkt in het zoekgebied voor hun toekomstige woning. De impact die de invoering van een Brabants verdeelsysteem op de huidige inschrijvingen in onze regio hebben is op dit moment niet te overzien. Daarbij is de inschrijving voor woningzoekende in de MRE (via Wooniezie) gratis, terwijl in andere regio's inschrijfgeld wordt gevraagd. Om überhaupt over een gezamenlijke woonruimteverdeelsysteem te spreken in de provincie is het noodzakelijk dat in de andere regio's inschrijving voor woningzoekende ook gratis wordt. Daarmee wordt de drempel voor woningzoekenden kleiner om in te schrijven in de verschillende regio's.

In principe zijn de corporaties uit de MRE op dit moment niet voor een provinciaal verdeelsysteem tenzij dit een opstap is naar landelijk verdeelsysteem. De MRE corporaties zijn namelijk wel voor een landelijk verdeelsysteem met het voorbehoud dat eerst de impact en uitwerking van een vernieuwd verdeelsysteem duidelijk moet zijn voor de (toekomstige) huurders en de woningcorporaties.

Vertrouwende je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Stichting Woonbedrijf SWS.Hhvl
Bestuursadviseur

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e@woonbedrijf.com

I: www.woonbedrijf.com

Bezoekadres: Wal 2, 5611 GG Eindhoven

Postadres: Postbus 280, 5600 AG Eindhoven

Aanwezig van maandag t/m donderdag en afwezig op vrijdag.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@brabant.nl>

Verzonden: dinsdag 11 juni 2024 10:16

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@woonbedrijf.com>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@woonbedrijf.com>

Onderwerp: een woonruimteverdeelsysteem in Brabant

Sommige personen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van 5.1.2.e@brabant.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Beste 5.1.2.e

Op verzoek van de gedeputeerde Wilma Dirken wil ik vragen of je een SP motie zou kunnen agenderen voor het komende directeurenoverleg van de corporaties in Zuidoost.

Het gaat om het volgende:

In onze provincie is sprake van grote woningnood, waaronder ook een tekort aan sociale huurwoningen.

Woningzoekenden staan jarenlang op een regionale wachtlijst. In een tweetal regio's in Brabant wordt inschrijfgeld gevraagd, in de andere twee regio's is inschrijven gratis.

De inschrijvingstijd kan niet meegenomen worden naar een ander inschrijfsysteem wanneer zij naar een andere regio willen of moeten verhuizen vanwege bijvoorbeeld mantelzorg of ander werk.

De woningzoekenden die op de grens van regio's een sociale huurwoning zoeken moeten zich inschrijven bij meerdere woonruimteverdeelsystemen met verschillende spelregels.

Wij geven u in overweging om met de andere corporaties in onze provincie te komen tot een woonruimteverdeelsysteem voor heel Brabant.

Graag verneem ik wanneer jullie dit verzoek kunnen bespreken en wat jullie reactie daarop is.

Als voorbeeld heb ik de oplegnotitie vanuit Nooroost toegevoegd.

Alvast dank voor je reactie,

Met vriendelijke groet

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@woonbedrijf.com>

Verzonden: vrijdag 7 juni 2024 14:31

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@brabant.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@brabant.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@woonbedrijf.com>; 5.1.2.e <5.1.2.e@woonbedrijf.com>

Onderwerp: RE: directeurenoverleg corporaties in Zuidoost

5.1.2.e en 5.1.2.e

Er is een MRE-platform van de bestuurders van de 13 woningcorporaties in onze regio. Mijn bestuurder Roy Beijnsberger is op dit moment de voorzitter. Zijn assistente 5.1.2.e verzorgt het secretariaat. 5.1.2.e is momenteel met vakantie tot 17 juni, maar wordt waargenomen door mijn collega 5.1.2.e Beide mailadressen vind je in cc.

Met vriendelijke groet,

mr. 5.1.2.e

Stichting Woonbedrijf SWS.Hhvl

strategisch adviseur volkshuisvesting

T: 5.1.2.e

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e@woonbedrijf.com

W: www.woonbedrijf.com

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@brabant.nl>

Verzonden: vrijdag 7 juni 2024 12:12

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@brabant.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@woonbedrijf.com>

Onderwerp: Re: directeurenoverleg corporaties in Zuidoost

Hoi 5.1.2.e

Ja, dat is er.

Ik weet zo niet wie daar voorzitter/secretaris van is maar 5.1.2.e van Woonbedrijf kan je dat zo vertellen.

5.1.2.e

|| ir. 5.1.2.e **Zeverth** | Regionaal strateeg ruimtelijke ontwikkeling voor Zuidoost-Brabant & Planoloog
wonen voor regio Stedelijk Gebied Eindhoven | Provincie Noord-Brabant | Programma Wonen, Werken en
Leefomgeving | telefoon: 5.1.2.e | e-mail: 5.1.2.e [@brabant.nl](mailto:5.1.2.e@brabant.nl) | werkdagen: ma, di, wo, do ||

From: 5.1.2.e <5.1.2.e@brabant.nl>
Sent: 5.1.2.e 7, 2024 11:36:24 AM
To: 5.1.2.e <5.1.2.e@brabant.nl>
Subject: directeurenoverleg corporaties in Zuidoost

Hoi 5.1.2.e is er een directeuren/bestuurdersoverleg van de corporaties in zuidoost?

Zo ja wie is daar de voorzitter en of secretaris van?

Dan zou ik daar graag een verzoek van Wilma over een woonruimteverdeelsysteem in willen brengen (motie).

5.1.2.e



Brabantlaan 1 | Postbus 90151 | 5200 MC 's-Hertogenbosch | Telefoon 5.1.2.e | Fax 5.1.2.e | [contact](#) |
Twitter: @brabant | www.brabant.nl

Meer weten over de provincie Noord-Brabant?

Volg op Instagram: www.instagram.com/provincienoordbrabant



Brabantlaan 1 | Postbus 90151 | 5200 MC 's-Hertogenbosch | Telefoon 5.1.2.e | Fax 5.1.2.e | [contact](#) |
Twitter: @brabant | www.brabant.nl

Meer weten over de provincie Noord-Brabant?

Volg op Instagram: www.instagram.com/provincienoordbrabant