



's-Hertogenbosch, 28 oktober 2024

Onderwerp: openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord'

Ons kenmerk: C2343839/6014029

Geachte heer [redacted],

U heeft uw interesse kenbaar gemaakt voor de aankoop van cluster 6 via de openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord, juni - oktober 2024' van Groen Ontwikkelfonds Brabant. Uw inschrijving is beoordeeld door de Investeringscommissie van Groen Ontwikkelfonds Brabant zoals in de Inschrijfleidraad is beschreven. Vervolgens zijn er punten toegekend aan het geboden bedrag.

We moeten u helaas teleurstellen, want een andere inschrijving heeft meer punten gehaald. Het perceel is gegund aan Stichting het Noordbrabants Landschap.

Beoordeling van uw inschrijving

De Investeringscommissie heeft het volgende aangegeven: "Het beheer is op hoofdlijnen duidelijk beschreven, maar te summier. Het is niet duidelijk hoe bepaald wordt wanneer er gemaaid wordt, er mist een motivatie/onderbouwing voor het braamstruweel en de soorten en hun eisen zijn niet specifiek voor dit cluster beschreven. Bemesting en beweiding is duidelijk, maar staat soms alleen in het algemeen deel van het plan. Het was fijner geweest als dit per cluster onderbouwd wordt (of consequent alleen in het algemeen deel). Goed dat invasieve exoten gemonitord worden. Er wordt gesteld dat het beheertype al ontwikkeld is terwijl dit nog niet het geval is en hiervoor nog verschrallingsbeheer nodig is. Fijn dat het duidelijk is wie de voorgenomen pachter is. De motivatie van [redacted] is duidelijk en goed."

De beoordeling heeft tot de volgende punten geleid:

onderwerp	punten
Meerwaarde van het plan voor de natuurbeheertypen (max 30 en min 16 punten)	18
Kennis en/of motivatie van de initiatiefnemer (max 30 en min 16 punten)	26
Totaal kwaliteit beheerplan (max 60 punten)	44
Punten geboden prijs	40
Totaal aantal punten inschrijving	84

Wij begrijpen dat dit een teleurstellend bericht is voor u. Wij hopen dat u geïnteresseerd blijft in onze toekomstige verkopen van natuurgrond. Mocht u hier belangstelling voor hebben dan houden wij u graag op de hoogte van ons aanbod via onze digitale nieuwsbrief. Via onze website kunt u zich aanmelden voor deze nieuwsbrief. Hopelijk helpt de feedback van de Investeringscommissie bij een eventuele volgende inschrijving.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u die stellen via grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl.

Met vriendelijke groet,

Groen Ontwikkelfonds Brabant BV,

5.1.2.e



5.1.2.e



Voorzitter Raad van Commissarissen Groen Ontwikkelfonds Brabant BV