

# Gemeenschappelijke Regeling Heesch West

Agenda Algemeen Bestuur Gemeenschappelijke Regeling Heesch West

26 november - 9.15 tot 12.00 uur

Locatie: Microsoft Teams [Klik hier om deel te nemen aan de vergadering](#)

## Opening vergadering

Nr.	Onderwerp	Aantekening
1	Opening/ <b>Mededelingen</b>	<p>Advies:</p> <p>Melden dat je ondanks eerder verhindering toch tijd hebt kunnen vinden. Graag bij de toch belangrijke moment aanwezig wil zijn.</p>
2	Vaststellen <b>agenda</b>	<p>- Onderwerp en volgorde</p> <p>Advies:</p> <p><u>Als de voorzitter het niet voorstelt</u>, vragen aan beperkte aanpassing van de agenda aan het eerdere vertrek van de gedeputeerde.</p>
3	Concept <b>verslag AB 16 juli 2021</b> (bijlage 3)	<p>- Ter vaststelling conceptverslag AB 16 juli 2021 (bijlage 3)</p> <p>Advies:</p> <p>Naar aanleiding van dit verslag zou opnieuw het standpunt van de provincie inzake het niet schrappen van mestverwerking kunnen worden aangestipt.</p> <p><b>Herhalen standpunt mestverwerking:</b></p> <p>-Dat het standpunt van de GR en de gemeenten vanuit hun positie en argumentatie begrijpelijk is;</p> <p>-Dat de provincie vanuit beleid en vanuit precedentwerking én om een mogelijke wijziging op de lange termijn ivm het toekomstige mestbeleid open te houden een andere afweging heeft gemaakt zoals in de zienswijze verwoord.</p> <p>-Dat provincie op basis van het vastgestelde bestemmingsplan een afweging zal maken of zij het nodig acht te reageren, en zo ja hoe.</p>
4	Lijst ingekomen stukken	

## Besluiten

Nr.	Onderwerp	Aantekening
5	<b>Vrijgave BP</b>	<p>Advies: <b>Onderschrijven van het besluit van de GR</b> in te stemmen met de vrijgave van het BP en aanbidding aan het bestuur van Bernheze, Oss, Den Bosch.</p> <p><b>Terugkijken en complimenteren</b></p>

	<p>Bijlagen zijn verstuurd via We Transfer link: <a href="https://we.tl/t-vGwu9inwL0">https://we.tl/t-vGwu9inwL0</a></p>	<p><b>(Hieronder enige achtergrond ter inspiratie, maar houdt vooral uw eigen verhaal)</b></p> <p><i>De plannen voor Heesch West lopen al heel lang. Bedrijventerrein Heesch West was al opgenomen in het Streekplan 2002 en het Uitwerkingsplan van de toen nog bestaande regio Waalboss. Oppervlakte van wel 125 ha. Ook de provincie was toen al actief betrokken bij invulling.</i></p> <p><i>De beperkte crisis en de dalende vraag gooide enorm roet in het eten. Risico's namen toe, terwijl de gemeenten al miljoenen hadden geïnvesteerd. Provincie was genoodzaakt om nieuwe afspraken met de regio's te maken om overaanbod in te perken. Pas op de plaats voor HW, en andere bedrijventerreinen. Afstel was echter nooit de bedoeling.</i></p> <p><i>Gelukkig keerde de economie. In 2017 bleek uit ons gezamenlijke Masterplan dat er een voorzichtige vraag was voor HW. 50 ha 30 ha op termijn vraaggericht.</i></p> <p><i>Hoe anders is de situatie nu. We zijn blij dat de planontwikkeling van HW is doorgegaan, ook toen het moeilijk was. Anders had deze bloeiende regio echt op slot gezeten.</i></p> <p><i>De acceptatie van bedrijventerreinen, zeker die voor de grotere bedrijven, staat onder druk. Daar heeft Heesch West met volle overtuiging een antwoord op proberen te vinden. Hoewel zo'n fundamentele verandering voor omwonenden eigenlijk nooit acceptabel is, is de GR erin geslaagd de rest van de samenleving duidelijk te maken dat het mogelijk is een terrein te ontwerpen dat een nieuwe niveau van uitstraling, leefbaarheid en duurzaamheid heeft. HW heeft er voor gekozen de duurzaamheidsambities niet met harde middeleisen vast te pinnen, maar flexibel met beleid en techniek door te ontwikkelen. Sommigen zien daarin het risico dat de GR de ambities laat varen als de onontkoombare dip eraan komt.</i></p> <p><i>De provincie heeft er echter alle vertrouwen in GR en de gemeenten in hun blijvende commitment om het mooiste en beste bedrijventerrein van Brabant te realiseren. En dat zo te houden. De provincie blijft daar graag bij helpen.</i></p> <p>Complimenten en felicitaties aan het bestuur van de GR, de Projectleider en het team van medewerkers en adviseurs.</p>
--	--	--

		<p>Met name in documenten bestemmingsplan zijn nog laatste tekstuele updates te verwerken, vanwege niet eerder beschikbare documenten. Finale afronding voor Colleges gemeenten.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bijlage 5a Bestemmingsplan Heesch West</li> <li>- Bijlage 5b Bestemmingsplan Facetplan geluidzone gezoneerd industrieterrein Heesch West</li> <li>- Bijlage 5c. Nota van zienswijze c.a.</li> <li>- Bijlage 5d. Beleidsregels Circulair kwaliteitsplan</li> <li>- Bijlage 5e. Landschapsplan</li> <li>- Bijlage 5f. Aangevulde oplegnotitie n.a.v. advies Commissie MER</li> <li>- Bijlage 5g. Aangevulde oplegnotitie n.a.v. advies GGD</li> <li>- Bijlage 5h Raadsvoorstel (Format Den Bosch)</li> <li>- Bijlage 5i ontwerpbesikkingen Hogere Waarde</li> <li>- Passende beoordeling/ beleidsregel stikstof wordt nagestuurd</li> </ul>
6	Tussentijdse rapportage (Bijlage 6)	<p>Behandeld door DB op 22 oktober 2021. Geen wijzigingen en positief advies DB.</p> <p>Ter vaststelling AB</p> <p><a href="#">Geen opmerkingen</a></p>
7	Normenkader (Bijlage 7)	<p>Jaarlijks, t.b.v. accountantscontrole</p> <p>Ter vaststelling AB</p> <p><a href="#">Geen opmerkingen</a></p>

### Bespreekpunten

Nr.	Onderwerp	Aantekening
8	Planning	<p>Overzicht planning, ter informatie</p> <p>19 nov Aanleveren stukken aan AB</p> <p>26 nov AB</p> <p>30 nov Stukken 100% gereed + indienen colleges B&amp;W</p> <p>7 dec Collegebesluiten Oss, Bernheze en Den Bosch</p> <p>8 dec Brieven aan indieners zienswijzen versturen</p> <p>9 dec Openbaar maken stukken en persgesprek (onder voorbehoud, zie agendapunt 9)</p> <p><a href="#">Aanvullend:</a></p>

		<p>14 dec GS behandeld de aanpassing van de begrenzing van het stedelijk gebied, afweegbaar.  15 dec Verzending van brieven aan indieners zienswijzen, besluitenlijst GS  ... dec Publicatie aanpassing begrenzing</p> <p>15 dec Gezamenlijk informatiebijeenkomst raden</p> <p>20 dec Informeren en Ontmoeten Den Bosch (inspreekmogelijkheid)  12 jan Commissie Bernheze (inspreekmogelijkheid)  13 jan Commissie Oss (inspreekmogelijkheid)  18 jan Commissie Den Bosch</p> <p>27 jan Raad Bernheze en Oss  1 feb Raad Den Bosch</p> <p>Vervolgens:  - Medio maart publicatie bestemmingsplan (6 wkn)  Ter info: GS moet dan overwegen welke reactie men geeft om mn het schrappen van mestverwerking  - Begin mei verstrijkt beroepstermijn (6wkn)</p>
6	Communicatie	<p>Persgesprek onder voorbehoud ingepland op 9 december</p> <p>Bespreekpunten AB:  - Persmoment gewenst?  - Vervanging bij evt. afwezigheid bestuursleden</p>

#### Ter informatie

Nr.	Onderwerp	Aantekening
7	Participatie	Terugkoppeling door <a href="#">5.1.2.e</a> - Burenoverleg 3 november 2021 - Gesprek 16 november 2021 met Leefbaar Nuland
8	Inkoop/aanstelling accountant	De inkoopprocedure loopt. Mondelinge toelichting <a href="#">5.1.2.e</a>

9	Rondvraag	
---	-----------	--

#### Sluiting

#### Bijlagen:

3. Concept verslag AB 16 juli 2021
5. We Transferlink plandocumenten

- Bijlage 5a Bestemmingsplan Heesch West
  - Bijlage 5b Bestemmingsplan Facetplan geluidzone gezoneerd industrieterrein Heesch West
  - Bijlage 5c. Nota van zienswijze c.a.
  - Bijlage 5d. Beleidsregels Circulair kwaliteitsplan
  - Bijlage 5e. Landschapsplan
  - Bijlage 5f. Aangevulde oplegnotitie n.a.v. advies Commissie MER
  - Bijlage 5g. Aangevulde oplegnotitie n.a.v. advies GGD
  - Bijlage 5h. Raadsvoorstel (Format Den Bosch)
  - Bijlage 5i. Ontwerpbeschikkingen Hogere Waarde
6. Tussentijdse rapportage t.b.v. AB 26 november 2021 GR Heesch West
7. Normenkader 2021 t.b.v. AB 26 november 2021 GR Heesch West