



's-Hertogenbosch, 28 oktober 2024

**Onderwerp:** openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord'

**Ons kenmerk:** C2343980/6014026

Geachte heer [redacted]

U heeft uw interesse kenbaar gemaakt voor de aankoop van cluster 4 via de openbare inschrijfprocedure 'Reusel De Mierden Noord, juni - oktober 2024' van Groen Ontwikkelfonds Brabant. Uw inschrijving is beoordeeld door de Investeringscommissie van Groen Ontwikkelfonds Brabant zoals in de Inschrijfleidraad is beschreven. Ook zijn er punten toegekend aan het door u geboden bedrag.

We moeten u helaas teleurstellen, want een andere inschrijving heeft meer punten gehaald. Het perceel is gegund aan ASR Levensverzekering N.V..

### Beoordeling van uw inschrijving

De Investeringscommissie heeft het volgende aangegeven: "Het plan bevat een gedegen en mooie analyse van de beschikbare literatuur. Het plan bevat echter vooral procesbeschrijvingen en mist concrete beheermaatregelen of een onderbouwing wanneer welke concrete beheermaatregelen worden ingezet. Goed dat er wordt voorgesteld dat de keuze voor bemesting bepaald wordt op basis van bodemanalyses. Het voorkomen van mogelijke invasieve exoten is breed beschreven. Er zit geen risicoanalyse in het plan. Het is duidelijk dat de kennis van de inschrijver op orde is. De inschrijver heeft weinig ervaring en het is niet duidelijk hoe vaak adviseurs worden geraadpleegd. De motivatie is duidelijk aanwezig, de heer [redacted] oogt gedreven."

De beoordeling heeft tot de volgende punten geleid:

| onderwerp                                                                   | punten    |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Meerwaarde van het plan voor de natuurbeheertypen (max 30 en min 16 punten) | 19        |
| Kennis en/of motivatie van de initiatiefnemer (max 30 en min 16 punten)     | 21        |
| <b>Totaal kwaliteit beheerplan (max 60 punten)</b>                          | <b>40</b> |
| Punten geboden prijs                                                        | 40        |
| <b>Totaal aantal punten inschrijving</b>                                    | <b>80</b> |

Wij begrijpen dat dit een teleurstellend bericht is voor u. Wij hopen dat u geïnteresseerd blijft in onze toekomstige verkopen van natuurgrond. Mocht u hier belangstelling voor hebben dan houden wij u graag op de hoogte van ons aanbod via onze digitale nieuwsbrief. Via onze website kunt u zich aanmelden voor deze nieuwsbrief. Hopelijk helpt de feedback van de Investeringscommissie bij een eventuele volgende inschrijving.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u die stellen via [grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl](mailto:grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl).

Met vriendelijke groet,

Groen Ontwikkelfonds Brabant BV,

5.1.2.e



5.1.2.e



Voorzitter Raad van Commissarissen Groen Ontwikkelfonds Brabant BV